

Pöytäkirjan tarkastus:

---

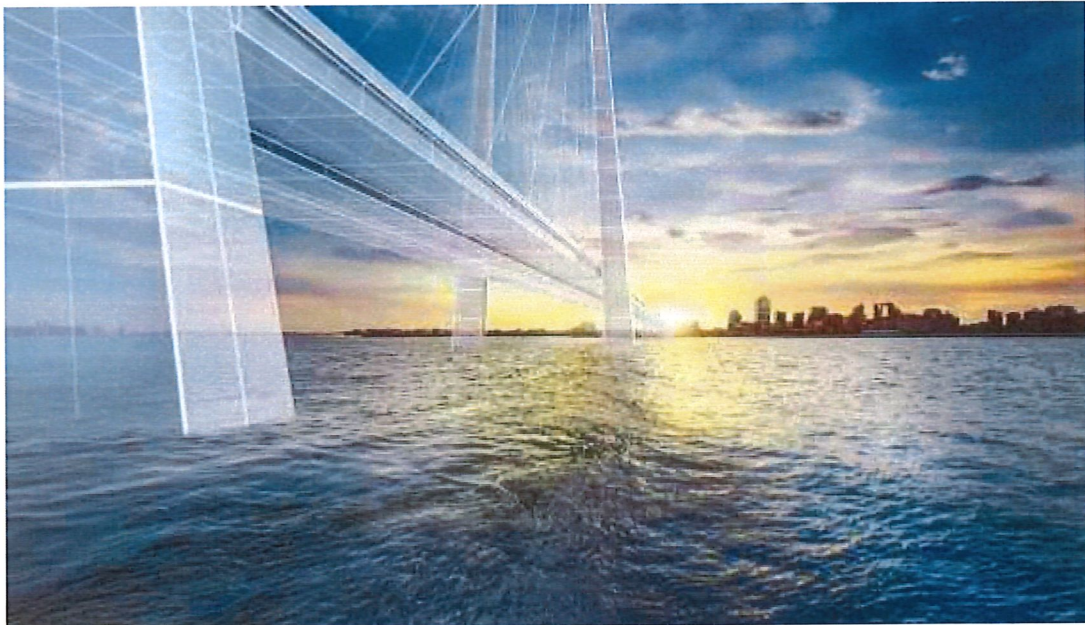
# RAPORTTI

---

HUMPPILAN KUNTA

**Humppila/Vesihuollon toiminta-alueet**

TYÖNUMERO 23701595



VALMIS

VESIHUOLTO, TAMPERE

**Muutoslista**

	7.12.2020	FIANRY	FIANRY	FITIAH	VALMIS
	26.11.2020	FIANRY	FIJNHA	FITIAH	LUONNOS
MUUTOS	PÄIVÄYS	HYVÄKSYNYT	TARKASTANUT	LAATINUT	HUOMAUTUS

repp001.docx:2015-10-05

Hatanpään valtatie 11  
FI 33100 Tampere,  
p. +358 (0)207 393 000

Sweco Infra & Rail Oy  
Reg. Office

Tia Haavisto  
Designer  
Tampere, Finland  
m. +358 40 198 1564  
tia.haavisto@sweco.fi

## Sisältö

1	Johdanto	2
2	Lainsäädäntö	2
3	Määrittelyperiaatteet	2
4	Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueet	4
5	Hyväksyminen ja muutoksenhaku	4

## Liitteet

Kartta 101 Toiminta-aluekartta, mk. 1:25 000

## 1 Johdanto

Humppilan kunnan viemärlaitoksen toiminta-alueen määrittäminen perustuu vesihuoltolain (9.2.2001/119) toisen luvun määräyksiin toiminta-alueista.

Toiminta-alue on laadittu Humppilan kunnan viemärlaitoksen toimeksiannosta Swecon Tampereen toimistolla. Toiminta-alueita määritettäessä tavoitteena on määrittää siitä sellainen, että viemärlaitos pystyy huolehtimaan viemäroinnistä taloudellisesti ja asianmukaisesti, sekä että viemäroinnin kustannusten kattamiseksi perittävät maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi. Tästä syystä nykyisiä toiminta-alueita on tarve supistaa. Edellinen toiminta-aluekartta on vuodelta 2013.

Toiminta-alueen ulkopuolelle jäävistä alueista on tehty yleissuunnitelma niiden viemärimiseksi samaan aikaan, kun toiminta-alueen päivitystyö on ollut käynnissä.

## 2 Lainsäädäntö

Vesihuoltolain (119/2001) toisessa luvussa säädetään vesihuoltolaitosten toiminta-alueista. 7 §:ssä (681/2014) säädetään, että kunnan alueella vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi.

Vesihuoltolain (119/2001) kolmannessa luvussa säädetään vesihuoltolaitoksen verkostoon liittamisestä. 10 §:ssä (681/2014) säädetään, että vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin. Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei kuitenkaan tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen vesijohtoon, jos:

1. kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä; ja
2. kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveysuojelulaissa säädetyt laatuvaatimukset täyttävää talousvettä.

Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin, jos:

1. kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädetään; tai
2. kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja sen jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa säädetään.

Edellä 1 momentissa säädetyt estämättä vesihuoltolaitos saa kieltäytyä liittämästä laitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin kiinteistöä, jonka vedenkulutus tai jolta jätevesiviemäriin johdettavan jäteveden laatu tai määrä vaikeuttaisi laitoksen toimintaa tai laitoksen edellytyksiä huolehtia tyydyttävästi muiden kiinteistöjen vesihuollosta.

2(4)

RAPORTTI

VALMIS

HUMPPILA/VESIHUOLLON TOIMINTA-ALUEET

11 §:ssä (681/2014) säädetään liittämismuutoksesta vapauttamisesta. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisten vapautusten 10 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön liittämismuutoksesta seuraavin perustein. Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluiksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydettävä vapauttamisesta kunnan terveys- ja ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto. Vapautus liittämismuutoksesta on myönnettävä, jos:

1. liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämismuutoksesta aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
2. vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Edellä 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämismuutoksesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämismuutoksesta vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaisissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Tehdessään päätöksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta kunnan on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle (VHL 8 a § (681/2014)).

### 3 Määrittelyperiaatteet

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen määrittelyssä on käytetty lähtötietoina olemassa olevia verkostokarttoja, vanhaa toiminta-aluetta, kaavoitustietoja ja pohjakarttoja.

Määrittelyssä on noudatettu seuraavia peruseriaatteita:

- Toiminta-alueista pyritään saamaan taloudellisesti kannattavia.
- Toiminta-alue rajataan asemakaava-alueiden sekä olemassa olevien ja suunniteltujen verkostojen perusteella. Toiminta-alueen rajauksena on käytetty pääasiallisesti kiinteistörajoja, rantaviivoja, uomia ja väyliä (tiet).
- Siirtolinjoille ei pääasiallisesti määritetä toiminta-aluetta niihin liittymisen ongelmallisuuden vuoksi.
- Toiminta-alue määritetään vain olemassa oleville verkostonosille. Suunniteltuja tulevia toiminta-alueita ei merkitä karttaan väärinymmärrysten välttämiseksi, vaan ne on esitetty yleissuunnitteluraportin liitteessä.
- Erityistä huolellisuutta on noudatettu, kun pohjavesi- ja yrk-taajama-alueilta supistetaan toiminta-aluetta. Tällaisten alueiden asuinrakennuksien viemäröinnin kannattavuutta tarkastellaan yleissuunnitteluraportissa.

3(4)

RAPORTTI

VALMIS  
HUMPPILA/VESIHUOLLON TOIMINTA-ALUEET



#### 4 Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueet

Humppilan kunnan viemäriverkoston toiminta-alue kattaa asemakaava-alueiden lisäksi pääosin taajama-alueet. Tarkempi määrittely on esitetty liitteen karttakuvassa 101.

Koska viemäriin toiminta-aluetta supistetaan, on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle. Tällaisia viemäriin liittyneitä kiinteistöjä on karttatarkastelun perusteella 2 kpl ja ne ovat liittyneet tonttijohdolla samaan kohtaan runkoviemäriin. Runkoviemäri ei ole poistumassa käytöstä, joten näiden kahden kiinteistön vesihuolto on viemäriin osalta jatkossakin turvattu.

#### 5 Hyväksyminen ja muutoksenhaku

Vesihuoltolain (119/2001) toisessa luvussa 8 §:ssä (681/2014) säädetään toiminta-alueen hyväksymisestä. Kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksytyä toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen esityksestä tai, jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi. Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että:

1. vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti; ja
2. vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Hyväksyessään toiminta-alueen kunnan tulee toiminta-alueen eri osien vesihuollon tarpeet huomioon ottaen määrittää alueet, jotka on saatettava vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkoston piiriin, sekä alueet, jotka on saatettava laitoksen jätevesiviemäriverkoston piiriin. Hyväksymispäätöksen yhteydessä on myös asetettava tavoitteellinen yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaava aikataulu toiminta-alueen eri osien saattamiselle verkostojen piiriin. Toiminta-alue, sillä sijaitsevat taajamat sekä vesijohtoverkoston ja jätevesiviemäriverkoston piiriin saatettavat alueet esitetään kartalla, jonka on oltava yleisesti saatavilla tietoverkossa. Toiminta-alueen hyväksymisestä on tiedotettava riittävässä laajuudessa.

Vesihuoltolain mukaisia valvontaviranomaisia ovat toimialoillaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä kunnan terveydensuojeluviranomainen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (4 §).

Suosittelava toiminta-alueen nähtävilläoloaika ja lausumiseen varattava aika on 30 vuorokautta.

Muutoksenhausta ja valitusoikeudesta on säädetty vesihuoltolain kohdissa 32 § (muutoksenhaku) ja 33 § (valitusoikeus).

4(4)

RAPORTTI

VALMIS  
HUMPPILA/VESIHUOLLON TOIMINTA-ALUEET

repp001.docx 2015-10-05

TH p:\f\itmp02\we\23701595\_humppila\_vesihuollon\_toiminta-alueet\000\c\_suunnitelmat\23701595\_humppila\_toiminta-alueet.docx