



KOKOUSAIKA	Keskiyö 16. päivänä syyskuuta 2020 klo 18.00	
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto, Kisakuja 2	
§	LIITE	KÄSITELTÄVÄT ASIAT
129		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
130		Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänä pito
131		Tiedoksi merkittävät asiat
132	1	Vesihuoltolain mukainen vapautushakemus velvollisuudesta liittyä Humppilan kunnan viemärlaitoksen jätevesiverkostoon / 103-403-2-129
133		Vesihuoltolain mukainen vapautushakemus velvollisuudesta liittyä Humppilan kunnan viemärlaitoksen jätevesiverkostoon / 103-401-1-542
134	2	Rakennusjärjestyksen päivittäminen
135	3	Rakennusvalvonnan taksan päivittäminen
136		Viranhaltijapäätökset
137		Teknisen hallinnon talouden seuranta
138		Selvityspyyntö koskien viemärlaitoksen jätevesilaskutusta
139	4	Kunnan rakennusten käytön suunnittelu
140		Kunnanviraston alakerran toimistojen vuokran määrittäminen
141		Säästötalouksen alakerran asunnon vuokran määrittäminen
142	5	Viemärlaitoksen toiminta-alueen päivittäminen
143		Katuvalaistuksen rakentamisen investointilupa
144		Muut asiat
		Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä 23.9.2020 klo 12 alkaen internetsivuilla http://www.humppila.fi/kunta-ja-hallinto/paatokseteko/lautakunnat/tekninen-lautakunta/
PUHEENJOHTAJA	Merk. Juha Laaksonen	
JULKIPANO-TODISTUS	Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle 9.9..2020 Todistaa: Ilmoitustaulunhoitaja	



KOKOUSAIKA	Keskiyö 16. päivänä syyskuuta 2020 klo 18.00 – 19.45	
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto, Kisakuja 2	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	Lautakunta <input checked="" type="checkbox"/> Laaksonen Juha pj. <input checked="" type="checkbox"/> Nokkala Riitta vpj. <input type="checkbox"/> Nikkanen Timo j. <input checked="" type="checkbox"/> Kankare Janne j. <input checked="" type="checkbox"/> Ojanen Erkki j. <input type="checkbox"/> Prehti-Vedenpää Outi j. <input checked="" type="checkbox"/> Uusitalo Tanja j.	Henkilökohtainen varajäsen <input type="checkbox"/> Kallioinen Pekka <input type="checkbox"/> Thynell Maarit <input checked="" type="checkbox"/> Nieminen Teuvo <input type="checkbox"/> Hirvioja Vesa-Pekka <input type="checkbox"/> Valtanen Johanna <input checked="" type="checkbox"/> Heikkilä Joonas <input type="checkbox"/> Romppainen Kaija
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	<input checked="" type="checkbox"/> Ahola Kari Khall. <input checked="" type="checkbox"/> Suikkanen Aila Khall. <input checked="" type="checkbox"/> Honkonen Mari, tekninen johtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä <input checked="" type="checkbox"/> Hyytiäinen Lauri, nuorisovaltuutettu	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.	
ASIAT	§ 129 - 144	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	Tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta tai merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta.	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS		
	Juha Laaksonen puheenjohtaja	Mari Honkonen pöytäkirjanpitäjä
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	
	Allekirjoitukset	Tarkastusaika 21.9.2020
	Janne Kankare	Riitta Nokkala
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka 23.9.2020 klo 12 alkaen internetsivuilla	
	tekninen johtaja Mari Honkonen	



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Tekn. Itk 129 §

Tekninen lautakunnan päätöksen 23.8.2017 51 § mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisenä. Kokouskutsu on mahdollista pyytää paperilla. Koska salassa pidettäviä tietoja voidaan lähettää vain suojatulla yhteydellä, jaetaan ko. materiaali kokouksessa.

Teknisen lautakunnan päätöksen 15.2.2012 3 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään viimeistään kokousta edeltävänä keskiviikkona. Kokouskutsu on lähetetty sähköisesti tai postitettu 9.9.2020 teknisen lautakunnan jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanhallituksen edustajalle ja kunnanjohtajalle.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätös:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS JA NÄHTÄVÄNÄ PITO

Tekn. Itk 130 §

Lautakunnan päätöksen 15.2.2012 4 §:n mukaan pöytäkirjat tarkastetaan siten, että tarkastuksen suorittaa kaksi kullakin kerralla valittua pöytäkirjantarkastajaa.

Kuntalain 140 §:n toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Päätöksen katsotaan tulleen yleiseen tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on pidetty näin nähtävänä.

Kuntalain 138 §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Teknisen lautakunnan pöytäkirjat pidetään yleisesti nähtävillä kuntalain 140 §:n mukaisesti kunnan internetsivuilla <http://www.humppila.fi/kunta-ja-hallinto/paatoksenteko/lautakunnat/tekninen-lautakunta/> kokouksesta seuraavan viikon keskiviikkona klo 12.00 alkaen.

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja Mari Honkonen p. 050 3648 702

Lautakunta päättää pöytäkirjantarkastajiksi kaksi jäsentään, jotka toimivat samalla ääntenlaskijoina. Tarkastusvuorossa ovat Janne Kankare ja Riitta Nokkala.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään sähköisesti nähtävänä keskiviikkona 23.9.2020 klo 12.00 alkaen kunnan yleisillä internetsivuilla. Pöytäkirjan katsotaan tulleen yleiseen tietoon 30.9.2020, jolloin 14 päivän oikaisuvaatimusaika alkaa kulua.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Janne Kankare ja Riitta Nokkala.



TIEDOKSI MERKITTÄVÄT ASIAT

Tekn. Itk 131 §

- Humppilan rivieran laiturin vastaanottotarkastus 11.9.2020
- Vuoden 2021 talousarvion ja vuosien 2021-2023 taloussuunnitelman laadintaohje Khall §148 / 31.8.2020
- Yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä 24.8.2020 ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta, Huittinen-Forssa 400+11+ kilovoltin voimajohtohanke.
- Ilmoitus vieraslajin esiintymästä sekä kehoitus ja ohjeet torjuntatoimiin, kiinteistö 103-401-1-515.
- Tarkastusmuistio ja siivouskehoitus 21.7.2020, Hakalan Kone ja Huolto Oy.
- Tarkastusmuistio 30.6.2020, Neste Humppila Truck, 103-403-3-84
- Tarkastusmuistio 30.6.2020, Neste Humppila Express, 103-403-3-113
- Tarkastusmuistio 19.5.2020, Teboil Humppila D-piste, 103-402-6-684
- Tarkastusmuistio 19.5.2020, Teboil Humppila automaattiasema, 103-402-6-667
- PMA-Yhtymä Oy:n suljetun kaatopaikan pohjavesitarkkailu 16.4.2020
- Ilmoitus luvattomasta jätteiden käsittelystä 29.7.2020 ja asiasta tehty selvitys.
- Raportti maaperän puhdistustyöstä, Kangaskallion maa-ainestenottoalue 103-401-1-16 ja 103-401-1-17
- Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014) 9 § mukaisen ilmoituksen lannan tai lannoitevalmisteiden aumavarastoinnista on toimittanut: Heikkilä Joni, 9.6.2020

Päätösehdotus: Tekninen johtaja Mari Honkonen p. 050 3648 702

Tekninen lautakunta päättää merkitä edellä mainitut asiat tiedoksi saaduksi.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaan.



VESIHUOLTOLAIN MUKAINEN VAPAUTUSHAKEMUS VELVOLLISUUDESTA LIITTYÄ HUMPPILAN KUNNAN VIEMÄRILAITOKSEN JÄTEVESIVERKOSTOON / 103-403-2-129

Tekn. Itk 132 §
Liite 1

Kiinteistölle 103-403-2-129 on haettu vapautusta velvollisuudesta liittyä Humppilan kunnan jätevesiverkoston. Kiinteistö 103-403-2-129 sijoittuu Humppilan kunnan jätevesiviemäriin toiminta-alueelle sekä YKR-taajama-alueelle. Kiinteistö sijaitsee vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialueella.

Lainsäädäntö

Vesihuoltolaki (119/2011): 10 §, 11 §

Asian käsittely

Hakemuksesta on saatu lausunnot Humppilan kunnan viemärlaitokselta ja Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymältä.

Humppilan kunnan viemärlaitos on todennut, että kiinteistölle ei ole estettä myöntää vapautusta kunnalliseen jätevesiviemäriin liittämistä toistaiseksi.

Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä on todennut, että vapautus liittymisvelvollisuudesta viemäriin voidaan myöntää, kun vapautettavan kiinteistön jätevesien kokoamisesta ja käsittelystä tai käymälästä ei aiheudu terveyshaittaa.

Hakijaa on kuultu hakemuksen käsittelystä.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta myöntää kiinteistölle 103-403-2-129 toistaiseksi voimassa olevan vapautuksen Humppilan kunnan viemäriverkoston liittymisestä. Päätös on voimassa siihen asti, kunnes kiinteistön käyttö muuttuu olennaisesti tai kiinteistön omistus tai hallinta vaihtuu.

Perustelu

Kiinteistön liittymisen verkostoon katsotaan muodostuvan kiinteistön 103-403-2-129 omistajalle kohtuuttomaksi. Perustelut, asian käsittelyyn liittyvät lausunnot ja kiinteistön tiedot on esitetty tarkemmin liitteessä.

Lisätiedot

Ympäristötarkastaja Marika Sarkkinen, puh. 050 564 0049,
marika.sarkkinen(at)forssa.fi

Muutoksenhaku

Muutosta haetaan Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta. Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista. Päätös katsotaan tiedoksi saaduksi



seitsemän päivän kuluessa päätöksen lähettämisestä. Päätös toimitetaan hakijalle tavallisena kirjeenä. Valitusosoitus on liitteenä.

Jakelu

Hakija (postitse)
Humppilan kunnan viemärlaitos (sähköisesti)
Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä (sähköisesti)

Liite

Vesihuoltolain mukainen vapautushakemus velvollisuudesta liittyä Humppilan kunnan viemärlaitoksen jätevesiverkostoon / 103-403-2-129. (Salainen, JulkL 24.1. § 31)

Valmistelija: Ympäristötarkastaja Marika Sarkkinen p. 050 564 0049

Päätösehdotus: Tekninen johtaja Mari Honkonen p. 050 3648 702

Tekninen lautakunta

- 1) päättää myöntää kiinteistölle 103-403-2-129 toistaiseksi voimassa olevan vapautuksen Humppilan kunnan viemäriverkostoon liittymisestä. Päätös on voimassa siihen asti, kunnes kiinteistön käyttö muuttuu olennaisesti tai kiinteistön omistus tai hallinta vaihtuu; ja
- 2) päättää, että liitettä ei julkisteta perusteena Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 24.1. § 31.

Perustelu

Kiinteistön liittymisen verkostoon katsotaan muodostuvan kiinteistön 103-403-2-129 omistajalle kohtuuttomaksi. Perustelut, asian käsittelyyn liittyvät lausunnot ja kiinteistön tiedot on esitetty tarkemmin liitteessä.

Päätös: Tekninen lautakunta päättää, että

- 1) päättää myöntää kiinteistölle 103-403-2-129 vapautuksen Humppilan kunnan viemäriverkostoon liittymisestä 30.9.2022 asti; ja
- 2) päättää, että liitettä ei julkisteta perusteena Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 24.1. § 31.

Perustelu

Määräaika asetetaan, koska kiinteistö sijaitsee pohjavesialueella ja asemakaava-alueella. Perustelut, asian käsittelyyn liittyvät lausunnot ja kiinteistön tiedot on esitetty tarkemmin liitteessä.



VESIHUOLTOLAIN MUKAINEN VAPAUTUSHAKEMUS VELVOLLISUUDESTA LIITTYÄ HUMPPILAN KUNNAN VIEMÄRILAITOKSEN JÄTEVESIVERKOSTOON / 103-401-1-542

Tekn. Itk 133 §

Kiinteistön omistaja (Humppilan Veikot ry) on hakenut 23.4.2020 laaditulla lomakkeella vesihuoltolain mukaista vapautusta velvollisuudesta liittyä Humppilan kunnan jätevesiverkoston. Kiinteistö 103-401-1-542 sijoittuu Humppilan kunnan viemäriverkoston toiminta-alueelle, jonka Humppilan tekninen lautakunta on hyväksynyt 23.2.2011 § 12. Kiinteistö sijoittuu haja-asutusalueelle. Kiinteistö ei sijaitse pohjavesialueella tai 100 m rantavyöhykkeellä vesistöä.

Kiinteistöllä sijaitsee yhdistyksen käytössä oleva rakennus, jota käytetään noin 20 vuorokauden ajan vuodessa. Kiinteistö saa käyttövetensä kunnan vesijohtoverkostosta. Kiinteistöllä on vesikäymälä, suihku ja keittiössä viemäroity tiskiallas. Vesikäymälän ja keittiön jätevedet johdetaan umpisäiliöön. Pesutilan harmaat jätevedet johdetaan kahden saostussäiliön kautta imeytyskenttään. Jätevesien käsittelyjärjestelmä on rakennettu vuonna 2013 rakennusluvan 10/11 mukaisesti.

Lainsäädäntö

Vesihuoltolaki (119/2001) sekä muutos Laki vesihuoltolain muuttamisesta (681/2014), tullut voimaan 1.1.2019.

10 §: Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

11 §: Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen 10 §:ssä tarkoitettusta kiinteistön liittämiselvöllisuudesta tässä pykälässä säädetyin perustein. Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydettävä vapauttamisesta kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto. Vapautus liittämiselvöllisuudesta on myönnettävä jos:

1. Liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palveluiden vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
2. Vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella

Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämiselvöllisuudesta vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyin lisäksi, että kiinteistön



jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Asian käsittely

Hakemuksesta on saatu lausunnot Humppilan kunnan viemärlaitokselta 7.5.2020 sekä 19.8.2020 Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymältä.

Humppilan kunnan viemärlaitoksen lausunto hakemuksesta on seuraava:

”Kiinteistön omistaa Humppilan Veikot ry ja sitä käytetään yhdistyksen vapaa-ajan toimintaan. Kiinteistö on liitetty vesijohtoverkkoon. Kiinteistön jätevesijärjestelmä on rakennettu vuonna 2013 rakennusluvan 10/11 mukaisesti. WC:n ja keittiön jätevedet johdetaan 5 m³ umpisäiliöön ja muut jätevedet johdetaan kahden sakokaivon kautta 50 m² imeytyskenttään. Kiinteistölle ei ole estettä myöntää vapautusta kunnalliseen jätevesiviemäriin liittamisestä.”

Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä on lausunnossaan todennut, että vapautus liittymisvelvollisuudesta viemäriin voidaan myöntää, kun vapautettavan kiinteistön jätevesien kokoamisesta ja käsittelystä ei aiheudu terveysthaittaa. Vapautus tulisi olla määräaikainen, ja asiaa arvioida uudestaan, kun kiinteistön käyttö muuttuu olennaisesti tai omistaja vaihtuu.

Hakijalle on annettu mahdollisuus tehdä vastine annettuihin lausuntoihin lähettämällä hakijalle lausunnot sähköpostitse 20.8.2020. Humppilan Veikot ry:n puheenjohtaja on 21.8.2020 ilmoittanut, että heillä ei ole annettuihin lausuntoihin kommentoitavaa.

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta myöntää kiinteistölle 103-401-1-542 toistaiseksi voimassa olevan vapautuksen Humppilan kunnan viemäriverkostoon liittumisestä. Päätös on voimassa siihen asti, kunnes kiinteistön käyttö muuttuu olennaisesti tai kiinteistön omistus tai hallinta vaihtuu.

Perustelu:

Haja-asutusalueella sijaitsevilla kiinteistöillä ei ole velvollisuutta liittyä vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin, mikäli kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja jätevesien johtamisessa ja käsittelystä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädetään. Kiinteistön 103-401-1-542 jätevesien käsittelyjärjestelmä on rakennettu vuonna 2013 eli kaksi vuotta toiminta-alueen hyväksymisen jälkeen. Rakentamiseen on saatu



rakennuslupa vuonna 2011 eli samana vuonna kuin toiminta-alue on hyväksytty. Koska toiminta-alueen perustaminen on ollut tiedossa silloin kun jätevesijärjestelmän rakentaminen on Humppilan kunnassa hyväksytty ja kyseessä on Humppilan kunnan jätevesiviemäri, katsotaan liittymisen muodostuvan kiinteistön omistajalle kohtuuttomaksi.

Humppilan kunnan viemärilaitos on lausunut toistaiseksi voimassa olevan vapautuksen puolesta. Kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely on järjestetty ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti. Jätevesien käsittelyjärjestelmä täyttää hajajätevesiasetuksen mukaisen ankaramman puhdistustason vaatimuksen.

Lisätietoja

Ympäristötarkastaja Marika Sarkkinen, puh. 050 564 0049

Muutoksenhaku

Muutosta haetaan Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta. Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista. Päätös katsotaan tiedoksi saaduksi seitsemän päivän kuluessa päätöksen lähettämisestä. Päätös toimitetaan hakijalle postitse tavallisena kirjeenä. Valitusosoitus on liitteenä.

Jakelu

Hakija (postitse)
Humppilan kunnan viemärilaitos (sähköisesti)
Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä (sähköisesti)

Valmistelija: Ympäristötarkastaja Marika Sarkkinen p. 050 564 0049

Päätösehdotus: Tekninen johtaja Mari Honkonen p. 050 3648 702

Tekninen lautakunta päättää myöntää kiinteistölle 103-401-1-542 toistaiseksi voimassa olevan vapautuksen Humppilan kunnan viemäriverkostoon liittymisestä. Päätös on voimassa siihen asti, kunnes kiinteistön käyttö muuttuu olennaisesti tai kiinteistön omistus tai hallinta vaihtuu.

Perustelu:

Haja-asutusalueella sijaitsevilla kiinteistöillä ei ole velvollisuutta liittyä vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin, mikäli kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädetään. Kiinteistön 103-401-1-542 jätevesien käsittelyjärjestelmä on rakennettu vuonna 2013 eli kaksi vuotta



toiminta-alueen hyväksymisen jälkeen. Rakentamiseen on saatu rakennuslupa vuonna 2011 eli samana vuonna kuin toiminta-alue on hyväksytty. Koska toiminta-alueen perustaminen on ollut tiedossa silloin kun jätevesijärjestelmän rakentaminen on Humppilan kunnassa hyväksytty ja kyseessä on Humppilan kunnan jätevesiviemäri, katsotaan liittymisen muodostuvan kiinteistön omistajalle kohtuuttomaksi.

Humppilan kunnan viemärilaitos on lausunut toistaiseksi voimassa olevan vapautuksen puolesta. Kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely on järjestetty ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti. Jätevesien käsittelyjärjestelmä täyttää hajajätevesiasetuksen mukaisen ankaramman puhdistustason vaatimuksen.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaan.



RAKENNUSJÄRJESTYKSEN UUDISTAMINEN

Tekn. Itk 134 §
Liite 2

Seudullisen yksikön perustamisen valmistelutyön ohessa tuotiin esiin rakennusjärjestysten ja rakennusvalvontataksojen yhtenäistämisen- ja uudistamistarve. Seudullisen rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojeluyksikön seurantaryhmä asetti kokouksessa 14.8.2019 vuoden 2020 kehitystavoitteeksi em. ajantasaistamisen ja yhtenäistämisen.

Humppilan kunnan rakennusjärjestys on ollut voimassa 3.2.2002 alkaen. Rakennusjärjestyksen uudistamistyötä tehtiin yhteistyössä seudun kuntien virkamiesvalmistelussa vuoden 2012 aikana. Asian loppuvalmistelussa saattoi rakennusjärjestyksiin muodostua eroavaisuuksia. Käytännössä vuoden 2012 aikana Forssan kaupunki, Tammelan, Jokioisten ja Ypäjän kunnat hyväksyivät uudet rakennusjärjestykset. Humppilan kunta ei tällöin uusinnut rakennusjärjestystään.

Rakennusjärjestyksen päivitys- tai uudistustarvetta ovat osaltaan tuoneet muutokset maankäyttö- ja rakennuslakiin (MRL) sekä seudullisen rakennusvalvontayksikön perustamisen myötä asioiden yhtenäistäminen ja selkiyttäminen. Lainsäädäntö on tuonut mm. mahdollisuuksia kaavoituksen ja rakennuslupien sujuvoittamiseen, vaikutuksia ilmastomuutokseen, ja kunnilla on mahdollista hyödyntää rakennusjärjestyksestä paikallisten ominaispiirteiden säilyttämisessä ja korostamisessa, sekä strategisten tavoitteiden toteuttamisessa.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa, rakennuksen kokoa, ja sen sijoittumista, rakennuksen sopeutumista ympäristöön, rakentamistapaan, istutuksia, aitoja, ja muita rakennelmia, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, suunnittelutarvealueen määräämistä, sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamisen säännöksiä (MRL 14 §).

Rakennusjärjestyksestä valmisteltaessa noudatetaan soveltuvin osin vastaavaa vuorovaikutusta kuin kaavaa valmisteltaessa (MRL 15 §). Rakennusjärjestyksen uudistamisen valmistelu toteutuu kolmessa vaiheessa; vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), luonnosvaihe ja ehdotusvaihe. Oas ja luonnosvaihe on mahdollista toteuttaa samanaikaisesti.

Kuntaliitto on vuonna 2019 päivittänyt oppaan rakennusjärjestyksen laatimiseen. Päivitetty opas löytyy;



<https://www.kuntaliitto.fi/tilastot-ja-julkaisut/verkko-oppaat/rakennusjarjestyksen-laatimiseen>.

Seurantaryhmän kokouksessa päädyttiin valmistelun osalta siihen, että seudullisessa yksikössä valmistellaan muutosehdotukset, jotka tuodaan kuntiin tarkasteltavaksi.

Kunta päättäessään ryhtyä rakennusjärjestyksen ja rakennusvalvontataksan uudistamiseen, antaa kunta päätöksessään molempien osalta tavoitteet uudistustyölle.

Valmistelija: Johtava rakennustarkastaja Jukka Laaksonen p. 03 4141 5320

Päätösehdotus: Tekninen johtaja Mari Honkonen p. 050 3648 702

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy rakennusjärjestyksen uudistamistyön aloittamisen edellä mainitulla tavalla. Lisäksi lautakunta antaa uudistuksen osalta tavoitteet uudistustyölle.

Päätös: Janne Kankare esitti, että asia jätetään pöydälle. Lautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.



RAKENNUSVALVONNAN TAKSAN UUDISTAMINEN

Tekn. Itk 135 §
Liite 3

Seudullisen yksikön perustamisen valmistelutyön ohessa tuotiin esiin rakennusjärjestysten ja rakennusvalvontataksojen yhtenäistämisen- ja uudistamistarve. Seudullisen rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojeluyksikön seurantaryhmä asetti kokouksessa 14.8.2019 vuoden 2020 kehitystavoitteeksi em. ajantasaistamisen ja yhtenäistämisen.

Rakennusvalvontataksa tulisi päivittää muutaman vuoden välein säilyttääkseen ajantasaisuuden, niin maksujen kuin rakenteen osalta. Myös lainsäädännön muutoksien kautta lupakäsittelyyn liittyvät viranomaistehtävät (työaika) ovat kasvaneet. Painotus on siirtynyt edelleen työmaakatselmuksilta toimistotehtäviin. Esimerkkinä voidaan mainita energiataloudellisuus ja kosteudenhallinta. Rakennusvalvontaa on myös päätetty kehittää mm. sähköisellä asioinnilla ja arkistoinnilla, jolla on vaikutusta taksaan. Tosin saatava hyöty on kaikille osapuolille merkittävä.

Forssan rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut (rakennusvalvontataksa) on tullut voimaan 1.2.2012. Myöhemmin taksan muutos on tullut voimaan 1.2.2015. Myös viimeisintä vuoden 2015 rakennusvalvontataksan päivitystä toteutettiin seudun kuntien yhteistyönä. Käytännössä seutukuntien taksat olivat tuolloin yhteneväisiä, lukuun ottamatta Humppilan kuntaa, joka ei silloin uusinnut taksaansa. Vuonna 2019 Humppilan kunta uudisti rakennusvalvontataksan, joka tuli voimaan 1.6.2019.

Kuntaliitto on laatinut vuonna 2012 selvityksen sekä rakennesuosituksen rakennusvalvontataksista. Forssan kaupunkia lukuun ottamatta, muissa kunnissa taksan rakenne on kuntaliiton rakennesuosituksen mukainen. Kuntaliitto ei anna suosituksia maksuperusteista. Luvan maksu perustuu MRL 145 §:ään, jonka mukaan luvanhakija on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävästä maksun. Lähtökohtaisesti maksu ei ole kunnan verovaroilla katettava, vaan määritetyn maksun tulisi kattaa luvasta aiheutuvat kulut. Maksun kattavuus kuluista vaihtelee vuosittain ja kunnittain, on arviolta n. 20 % - 40 %. Selvityksestä ilmenee, että alhainen rakennuslupamaksu ei toimi vetovoimatekijänä kunnille. Kuntaliiton viimeisin rakennusvalvontaviranomaisen tehtävien maksuperusteet ja taksana mallipohja 2012 löytyy; <https://www.kuntaliitto.fi/julkaisut/2012/1453->



rakennusvalvontaviranomaisen-tehtävien-maksuperusteet-ja-taksan-mallipohja-2012.

Seurantaryhmän kokouksessa päädyttiin valmistelun osalta siihen, että seudullisessa yksikössä valmistellaan muutosehdotukset, jotka tuodaan kuntiin tarkasteltavaksi.

Kunta päättäessään ryhtyä rakennusjärjestyksen ja rakennusvalvontataksan uudistamiseen, antaa kunta päätöksessään molempien osalta tavoitteet uudistustyölle.

Valmistelija: Johtava rakennustarkastaja Jukka Laaksonen p. 03 4141 5320

Päätösehdotus: Tekninen johtaja Mari Honkonen p. 050 3648 702

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy rakennusvalvonnan taksan uudistamistyön aloittamisen edellä mainitulla tavalla. Lisäksi lautakunta antaa uudistuksen osalta tavoitteet uudistustyölle.

Päätös: Janne Kankare esitti, että asia jätetään pöydälle. Lautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.



VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Tekn. Itk 136 § Lautakunnan ratkaisultaan kuuluvan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta, sen puheenjohtaja tai esittelijä. Kunnan viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle päätöksistä, jotka voidaan ottaa lautakunnan käsiteltäväksi.

Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden sekä rakennustarkastajan päätösluettelot ovat esityslistan oheismateriaalina.

Päätösehdotus: Tekninen johtaja Mari Honkonen p. 050 3648 702

Tekninen lautakunta merkitsee tietoonsa saatetuiksi teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätökset ja päättää, ettei yllämainittuja päätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta merkitsee rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaan.



TEKNISEN HALLINNON TALOUDEN SEURANTA

Tekn. Itk 137 § Teknisen lautakunnan toteutumavertailu tammi-heinäkuun 2020 ajalta tuodaan oheismateriaalina lautakuntaan.

Päätösehdotus: Tekninen johtaja Mari Honkonen p. 050 3648 702

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi teknisen lautakunnan toteutumavertailun tammi-heinäkuulta 2020.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaan.



SELVITYSPYYNTÖ KOSKIEN VIEMÄRILAITOKSEN JÄTEVESILASKUTUSTA

Tekn. Itk 138 §

Kuntalainen on tehnyt suullisesti selvityspyynnön koskien viemärilaitoksen laskutusta tilanteessa, jossa kiinteistö on liittynyt viemärilaitoksen runkoverkkoon, mutta jätevesimaksua ei ole peritty. Asiaa koskien on konsultoitu Kuntaliiton lakimiestä 09/2020. Kiinteistökohtainen selvitys tuodaan lautakuntaan oheismateriaalina.

Kyseessä on hallintolain mukainen hallintoasian vireilletulo. Hallintolain 16 § mukaisesti selvityspyynnöstä on käytävä ilmi, mitä asia koskee, ja siinä on mainittava lähettäjän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Hallintoasia on tullut vireille 24.6.2020, jolloin tekninen johtaja on antanut suostumuksen suullisen selvityspyynnön vastaanottamiseen. Hallintolain 24 § mukaisesti 'asia käsitellään julkisesti, jos niin on säädetty tai erityisen säännöksen nojalla päätetty. Asiakirjojen julkisuudesta ja asianosaisen tiedonsaantioikeudesta säädetään viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetussa laissa.'

Viemärilaitos on Vesihuoltolain 3 § mukainen vesihuoltolaitos, joka huolehtii yhdyskunnan vesihuollosta kunnan hyväksymällä toiminta-alueella. Vesihuoltolaitoksen asiakkaat ovat kuluttajia eli kuluttajansuojalain 4 § tarkoittamia henkilöitä, jotka tekevät vesihuoltolaitoksen kanssa vesihuoltolaissa tarkoitetun sopimuksen.

Lain velan vanhentumisesta 3.1 § mukaisesti ko. lain säännöksistä ei saa sopimuksin poiketa velallisen vahingoksi. Velan vanhentumisaika on kolme vuotta (laki velan vanhentumisesta 4 §).

Laki velan vanhentumisesta 7 § mukaisesti 'Korvausvelan tai muun hyvityksen vanhentumisaika alkaa kulua

1) sopimusrikkomukseen perustuvassa hyvityksessä siitä, kun ostaja on havainnut virheen tai puutteen kaupan kohteessa tai kun muu velkojana oleva sopijapuoli on havainnut virheellisyyden sopimuksen täyttämässä taikka hänen olisi pitänyt se havaita;

2) asiamiehen, edustajan tai muun toimeksisaajan tekemään virheeseen tai laiminlyöntiin perustuvassa vahingonkorvauksessa siitä, kun toimeksisaaja on tehnyt tilityksen tai, jollei vahingonkorvauksen peruste käy ilmi tilityksen tiedoista, siitä kun päämies on havainnut virheen tai laiminlyönnin taikka hänen olisi pitänyt se havaita;

3) muuhun kuin sopimussuhteeseen perustuvassa vahingonkorvauksessa siitä, kun vahingonkärsijä on saanut tietää



tai hänen olisi pitänyt tietää vahingosta ja siitä vastuussa olevasta;
ja

4) perusteettoman edun palautuksessa siitä, kun vaatimuksen esittäjä on saanut tietää tai hänen olisi pitänyt tietää erehdyksessä tehdystä maksusta, sopimuksen pätemättömyydestä tai muusta edun palautuksen perustana olevasta tapahtumasta ja perusteettoman edun saajasta.

Vahingonkorvauksen tai muun 1 momentissa tarkoitetun velan vanhentuminen on kuitenkin katkaistava ennen kuin kymmenen vuotta on kulunut sopimusrikkomuksesta taikka vahinkoon johtaneesta tai edun palautuksen perustana olevasta tapahtumasta. Tämä määräaika ei kuitenkaan rajoita vahingonkärsijän oikeutta vaatia korvausta henkilö- tai ympäristövahingosta.

Rikoksesta johtuvaa velkaa ei katsota tämän tai muun lain nojalla vanhentuneeksi niin kauan kun rikosasiassa voidaan nostaa syyte tai kun rikosasian käsittely on vireillä tuomioistuimessa.'

Perintätoimia on mahdollista suorittaa takautuvasti kolmen vuoden ajalta 4 § mukaisen yleisen vanhenemisajan perusteella.

Lain velan vanhentumisesta 7 § voidaan soveltaa tapauskohtaisesti tilanteessa, jossa viemärlaitoksen runkoverkkoon on tehty kiinteistökohtainen liittymä toteutettu ilman vesihuoltolaitoksen kanssa tehtyä liittymissopimusta. Perintätoimiin liittyvä todistustaakka on tällöin vesihuoltolaitoksella. Lakiin velan vanhentumisesta 7 § ei ole tarkoituksenmukaista vedota, mikäli jätevesimaksua ei ole peritty johtuen laskuttajan virheestä.

Päätösehdotus: Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää

- 1) merkitä kiinteistökohtaisen selvityksen tiedoksi; ja
- 2) että perintätoimia suoritetaan takautuvasti lain velan vanhentumisesta 4 § ja 7 § mukaisesti, kun perusteet tähän ovat olemassa.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaan.



KUNNAN RAKENNUSTEN KÄYTÖN SUUNNITTELU

Tekn. ltk 139 §
Liite 4

Kunnan hallintosäännön 25 § mukaisesti teknisen lautakunnan tehtävänä on huolehtia kunnan kiinteistöistä ja asunnoista. Kunnan rakennuksista osa on tyhjillään tai vajaakäytöllä. Esimerkiksi päiväkotirakennus Koivukumpu sekä Kirkonkulman ala-asteella sijaitseva puukoulu ovat tyhjillään. Säästötalon alakerran asunnoista toinen on vuokra-asuntokäytössä ja toinen asunto on yhdistyskäytössä. Säästötalon yläkerran päiväkotin Lintukodon käytössä olleet tilat ovat tyhjillään esikoulutoiminnan siirryttyä päiväkoti Päivänpaisteen tiloihin syksyllä 2020.

Vajaakäytöllä ja tyhjillään olevista rakennuksista aiheutuu edelleen ylläpitokustannuksia, joten kunnan rakennuskannalle on tarkoituksenmukaista laatia rakennusten käyttöä koskeva suunnitelma tuleville vuosille. Käytön suunnittelussa tulee pyrkiä rakennusten kulujen kattamiseen. Ehdotus kunnan rakennusten käyttöä koskevaksi suunnitelmaksi tuodaan kokoukseen oheismateriaalina.

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää

- 1) merkitä ehdotuksen tiedoksi; ja
- 2) pyytää lausuntoa muilta hallintokunnilta koskien kunnan rakennusten käyttöä koskevaa suunnitelmaa; ja
- 3) esittää kunnanhallitukselle, että käytöstä poistettu Koivukummun päiväkoti laitetaan julkiseen tarjousmyyntiin liitteen mukaisesti.

Päätös:

Tekninen lautakunta päättää

- 1) pyytää lausuntoa muilta hallintokunnilta koskien kunnan rakennusten käyttöä koskevaa suunnitelmaa; ja
- 2) esittää kunnanhallitukselle, että käytöstä poistettu Koivukummun päiväkoti laitetaan julkiseen tarjousmyyntiin liitteen mukaisesti.



KUNNANVIRASTON ALAKERRAN TOIMISTOJEN VUOKRAN MÄÄRITTÄMINEN

Tekn. ltk 140 § Kunnanviraston alakerran toimistotilat 3 kpl á 14,6 m² ovat vapautuneet 1.9.2020 alkaen. Toimistotiloille on määritettävä vuokra ennen tilojen vuokrausta.

Päätösehdotus: Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää määrittää kunnanviraston toimistotilojen vuokraksi 15,00 e/m² (sis. sähkö, vesi ja henkilöstötilojen käyttö).

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaan.



SÄÄSTÖTALON ALAKERRAN ASUNNON VUOKRAN MÄÄRITTÄMINEN

- Tekn. ltk 141 § Säästötalon alakerran asunnolle 3h+k, kooltaan n. 86 m² ei ole määritelty siitä perittävää vuokraa. Asunnolle on määritettävä vuokra ennen asunnon vuokrausta.
- Päätösehdotus: Tekninen johtaja:
- Tekninen lautakunta päättää määrittää Säästötalon asunnosta 3h+k perittäväksi kuukausittaiseksi vuokraksi 9,80 e/m² (sis. sähkö) + vesimaksu 16 e/hlö.
- Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaan.



VIEMÄRILAITOKSEN TOIMINTA-ALUEEN PÄIVITTÄMINEN

Tekn. ltk 142§
Liite 5

Kunnan viemärlaitos on Vesihuoltolain 3 § mukainen vesihuoltolaitos, joka huolehtii yhdyskunnan vesihuollosta kunnan hyväksymällä toiminta-alueella. Vesihuoltolain 7 § mukaisesti 'kunnan alueella vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi'.

Nykyinen viemärlaitoksen toiminta-alue koostuu kolmesta alueesta; Keskustan toiminta-alueesta (Kvalt 2002), Venäjän toiminta-alueesta (Kvalt 2010) ja Siirtoviemärin toiminta-alueesta (Kvalt 2011).

Viemärlaitoksen runkoverkkoa ei ole tarkoituksen mukaista rakentaa koko nykyiselle toiminta-alueelle. Viemärlaitoksen tulee huolehtia vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti. Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että rakentamis- ja ylläpitokustannukset on mahdollista kattaa vesihuollosta perittävillä maksuilla. Nykyiseen toiminta-alueeseen sisältyy alueita, joille ei ole kustannustehokkaasti mahdollista rakentaa runkoverkkoa vaan rakentaminen ja ylläpito jäisivät viemärlaitokselle tappiolliseksi. Vastaavasti nykyisen toiminta-alueen ulkopuolelle on jätetty kiinteistöjä, jotka olisivat kustannustehokkaasti liitettävissä viemärlaitoksen runkoverkkoon.

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää käynnistää viemärlaitoksen toiminta-alueen päivittämisen.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan.



KATUVALAISTUKSEN RAKENTAMISEN INVESTOINTILUPA

Tekn.ltk. 143 § Tekninen lautakunta päättää hallintosäännön mukaan toimialaansa kuuluvien töiden suunnittelusta ja toteuttamisesta, mikäli niiden kustannusarvio ei ylitä valtuuston vahvistaman talousarvion raameja tai kunnanhallituksen vahvistamaa euromäärää.

Katuvalaistuksen rakentamiseen on varauduttu vuoden 2020 talousarviossa.

Päätösehdotus: Tekninen johtaja Mari Honkonen p. 050 3648 702
Lautakunta päättää

- 1) hyväksyä tarvittavan katuvalaistuksen toteuttamisen; ja
- 2) pyytää kunnanhallitusta myöntämään katuvalaistuksen rakentamiseen investointiluvan.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaan.



MUUT ASIAT

Tekn. ltk 144 § Tuotiin tiedoksi seuraavat asiat

- kävelyn ja pyöräilyn edistämisen investointiohjelma 2020
- keskusteltiin Keskustan leikkipuiston aitaamista koskien, että leikkipuiston aidat ovat tulossa
- pururadan moottoriajoneuvokäyttö

Päätös: Tekninen lautakunta päätti merkitä tiedoksi edellä mainitut asiat.



OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa: Pykälät 129-131, 134-137, 139-144
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät
	Hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 mom./ muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomainen Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite HUMPPILAN KUNTA Tekninen lautakunta Kisakuja 2 31640 HUMPPILA Sähköpostiosoite: kirjaamo@humppila.fi	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Pykälät 138
	Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.
	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen hankintaoikaisu-vaatimuksen Pykälät Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voi hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua. Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Asianomainen voi tehdä hankintaa koskevasta asiasta hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen. Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.
	Oikaisuvaatimus ja vaatimus hankintaoikaisusta on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista (KuntaL 138§). Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (KuntaL 140§). Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.



VALITUSOSOITUS

<p>Viranomaisen</p> <p>HÄMEENLINNAN HALLINTO-OIKEUS</p> <p>Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna</p> <p>Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna</p> <p>Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@ oikeus.fi Puhelinnumero: 029 56 42210 (asiakaspalvelu) Faksi: 029 564 2269</p>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p> <p>Pykälät 132-133</p> <p>Valitusaika 30 päivää Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p>
<p>Valituskirjelmä</p>	<p>Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:</p> <ol style="list-style-type: none">1) päätös, johon haetaan muutosta2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä:</p> <ol style="list-style-type: none">1) päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. <p>Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.</p>
<p>Valitusasiakirjojen toimittaminen</p>	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.</p>
<p>Oikeudenkäynti- maksu</p>	<p>Oikeudenkäyntimaksun suuruus perustuu tuomioistuinmaksulakiin (1455/2015).</p>