

KOKOUSAIKA	maanantaina 17.1.2022 klo 18.00 – 21.08	
KOKOUSPAIKKA	Valtuustosali, Kunnantalo	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	<p>Kari Ahola, pj. Reija Kaario, vpj. Markku Niininen, j. Erkki Ojanen, j. Tanja Leinonen, j. Tuomo Haaksi, j. Virpi Hautala, j.</p> <p>Poissa:</p>	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET ja läsnäolon peruste	<p>Marita Ketola, kunnanvaltuuston pj. Vesa-Pekka Hirvioja, kunnanvaltuuston I varapj. Juha Laaksonen, kunnanvaltuuston II varapj. (poistui klo 20.38) Jyri Sarkkinen, kunnanjohtaja, esittelijä Susanna Hokkanen, hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä</p> <p>Poissa:</p>	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	1 §	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA tarkastuspaikka ja - aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamiseksi	2 §	
ASIAT JA VALITUSOSOITUS	3-22 §	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	<p>Puheenjohtaja</p> Kari Ahola	<p>Pöytäkirjanpitäjä</p> Susanna Hokkanen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme	<p>Tarkastusaika</p> <p>21.1.2021</p> Reija Kaario	<p>Tanja Leinonen</p>
PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄOLO	<p>Paikka ja pvm</p> <p>24.1.2022 kunnan kotisivuilla</p> Allekirjoitus ilmoitustaulunhoitaja	



KOKOUSAIKA	Liite	Maanantai 17.1.2022 klo 18.00 – 21.08
KOKOUSAIKKA	Nro	Valtuustosali, Kunnantalo
KÄSITELTÄVÄT ASIAT		
1		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
2		Pöytäkirjan tarkastus
3		Kunnan ilmoitusten julkaiseminen
4		Kunnanhallituksen pöytäkirjojen tarkastus ja nähtävänä pitäminen vuonna 2022
5		Kunnanvaltuuston tulevien kokousten päivämäärät
6	1	Tiedoksi merkittävät asiat
7	2, 3, 4	Rakennusjärjestyksen uudistaminen
8	5	Vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet
9		Jokiläänin kansalaisopiston ohjausryhmän jäsenten ja varajäsenten valitseminen
10		Lainan myöntäminen Asunto Oy Humppilan Kaartokalliolle ja Asunto Oy Humppilan Kalliopuistolle
11	6, 7	Lausuntopyyntö luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023-2026
12		Palkattomat vapaat 2022
13		Tilinkäyttöoikeudet
14		Kuntatodistusohjelman käyttöoikeuksien päivittäminen kuntarahoitukselle
15		Hallintojohtaja Susanna Hokkasen nimenkirjoitusoikeus
16	8, 9, 10,11	Oikaisuvaatimus kunnanhallituksen päätöksestä 352 §/13.12.2021
17		Päätös kunnan peruspalvelujen valtiosuudesta ja päätös kunnan peruspalveluihin perustuvan valtiosuuden tasauksen vahvistamisesta kunnille vuonna 2022
18		Jäsenten nimeäminen työllisyydenhoidon ohjausryhmään
19 (Salainen, JulkL 24)	12 (Salainen)	Työturvallisuuslain mukainen ilmoitus
20		Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus
21		Kiinteistö Oy Humppilan Hehtaarin esitys
		Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä 24.1.2022 alkaen kotisivuilla.
PUHEENJOHTAJA		Merk. Kari Ahola
JULKIPANO-TODISTUS		Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle 12.1.2022 Todistaa: Ilmoitustaulunhoitaja



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

- Khall 1 § Kunnanhallituksen päätöksen 13.12.2021/358 §:n mukaan kunnanhallituksen varsinaiset kokoukset pidetään pääsääntöisesti kunkin kuukauden I maanantaina kunnanhallituksen kokoushuoneessa alkaen klo 18.00 sekä kuukauden III maanantaina alkaen klo 18.00.
- Kunnanhallituksen päätöksen 13.12.2021/358 §:n mukaan esityslistat lähetetään sähköpostilla viimeistään kokousta edeltävänä keskiviikkona kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanvaltuuston puheenjohtajille sekä tulostetaan paperisena niille kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanvaltuuston puheenjohtajille, jotka haluavat esityslistan paperisena. Esityslistat ovat noudettavissa kunnanvirastolta.
- Kunta L:n 103 §:n mukaan kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.
- Päätös: Kunnanhallituksen puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Khall 2 §

Kuntalain mukaan kunnan toimielimen kokouksesta pidetään pöytäkirjaa. Kunnanhallituksen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen on sen jälkeen, kun pöytäkirja on tarkastettu, pidettävä yleisesti nähtävänä siten kuin siitä on ennakolta ilmoitettu.

Kunnanhallituksen päätöksen 11.1.2021/5§:n mukaan kunnanhallituksen pöytäkirjat tarkastetaan siten, että

- 1) tarkastuksen suorittaa kaksi kussakin kokouksessa tehtävään valittua kunnanhallituksen jäsentä.
- 2) pöytäkirjan tarkastus suoritetaan viimeistään kunnanhallituksen kokousta seuraavana arkipäivänä klo 9-15 välisenä aikana kunnantalolla
- 3) kunnanhallituksen kokousten pöytäkirjat pidetään yleisesti nähtävänä kunnantalolla kutakin kokousta seuraavana arkimaanantaina klo 9-15 ja kunnan kotisivuilla.

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Reija Kaarion ja Tanja Leinosen.

Päätös:

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



KUNNAN ILMOITUSTEN JULKAISEMINEN

Khall 3 §

Kuntalain 108 §:n mukaan kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu, sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla. Ilmoitusten on oltava yleisessä tietoverkossa 14 vuorokautta, jollei asian luonteesta muuta johdu. Ilmoituksen sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta edellä mainitun ajan kuluttua.

Kunnanvaltuusto päätti vuonna 2021, että kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne jatkossa ensisijaisesti kunnan verkkosivuilla sekä harkinnan mukaan alueella yleisesti leviävässä sanomalehdessä. Mikäli erityislaissa on maininta julkipanomenettelystä ja viranomaisen ilmoitustaulusta, tulee julkiset kuulutukset julkaista kunnan virallisella ilmoitustaululla. Kunnan ilmoitukset voidaan julkaista myös muiden kuntien kanssa yhteisesti.

Kuulutus ja kuulutettavat asiakirjat julkaistaan jatkossa ensisijaisesti kunnan verkkosivuilla.

Monet lupapäätökset annetaan tiedoksi erityissäännöksen nojalla ns. julkipanomenettelyllä. Julkipanomenettely on poistunut ja se on korvattu hallintolain 62 a §:n mukaisella julkisella kuulutuksella. Mikäli erityislaissa kuitenkin vielä on maininta julkipanomenettelystä ja viranomaisen ilmoitustaulusta, tulee sitä vielä noudattaa.

Valmistelija:

Susanna Hokkanen, hallintojohtaja, p. 044 729 4881

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne jatkossa ensisijaisesti kunnan verkkosivuilla sekä harkinnan mukaan alueella yleisesti leviävässä sanomalehdessä. Mikäli erityislaissa on maininta julkipanomenettelystä ja viranomaisen ilmoitustaulusta, tulee julkiset kuulutukset julkaista kunnan virallisella ilmoitustaululla. Kunnan ilmoitukset voidaan julkaista myös muiden kuntien kanssa yhteisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



KUNNANHALLITUKSEN PÖYTÄKIRJOJEN TARKASTUS JA NÄHTÄVÄNÄ PITÄMINEN VUONNA 2022

Khall 4 § Kuntalain mukaan kunnan toimielimen kokouksesta pidetään pöytäkirjaa. Kunnanhallituksen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen on sen jälkeen, kun pöytäkirja on tarkastettu, pidettävä yleisesti nähtävänä siten kuin siitä on ennalta ilmoitettu.

Valmistelija: Susanna Hokkanen, hallintojohtaja, p. 044 729 4881

Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus päättää, että

- 1) kunnanhallituksen pöytäkirjat tarkastetaan siten, että tarkastuksen suorittaa kaksi kussakin kokouksessa tehtävään valittua kunnanhallituksen jäsentä.
- 2) pöytäkirjan tarkastus suoritetaan viimeistään kunnanhallituksen kokousta seuraavana arkipäivänä klo 9-15 välisenä aikana kunnantalolla
- 3) kunnanhallituksen kokousten pöytäkirjat pidetään yleisesti nähtävänä kunnantalolla kutakin kokousta seuraavana arkimaanantaina klo 9-15 ja kunnan kotisivuilla.

Päätös: Kunnanhallitus päätti, että

- 1) kunnanhallituksen pöytäkirjat tarkastetaan siten, että tarkastuksen suorittaa kaksi kussakin kokouksessa tehtävään valittua kunnanhallituksen jäsentä.
- 2) pöytäkirjan tarkastus suoritetaan viimeistään kunnanhallituksen kokousta seuraavana arkipäivänä klo 9-15 välisenä aikana kunnantalolla tai hyväksymällä sähköpostin liitteenä lähetetty pöytäkirja. Tällöin tarkastus tapahtuu vastaamalla sähköpostitse pöytäkirjanpitäjälle tai hänen sijaiselleen. Vastausviestissä tulee ilmetä, hyväksyykö pöytäkirjantarkastaja pöytäkirjan muutoksitta sekä pöytäkirjantarkastajan nimi ja päivämäärä. Sähköisen tarkastuksen lisäksi pöytäkirja allekirjoitetaan kunnanhallituksen seuraavan kokouksen yhteydessä.
- 3) kunnanhallituksen kokousten pöytäkirjat pidetään yleisesti nähtävänä kunnantalolla kutakin kokousta seuraavana arkimaanantaina klo 9-15 ja kunnan kotisivuilla.



KUNNANVALTUUSTON TULEVIEN KOKOUSTEN PÄIVÄMÄÄRÄT

- Khall 5 §** Määritetään valtuuston kokousten päivämäärät ajalle 1.1.2022-30.6.2022. Kesäkuun kunnanhallituksen kokouksessa määritetään kunnanvaltuuston kokoukset ajalle 1.7.2022-31.12.2022.
- Valmistelija:** Susanna Hokkanen, hallintojohtaja, p. 044 729 4881
- Päätösehdotus:** Kj: Kunnanhallitus päättää, että kunnanvaltuuston kokoukset pidetään torstaina 16.2.2022, 31.3.2022, 19.5.2022 ja 16.6.2022.
- Päätös:** Kunnanhallitus päätti, että kunnanvaltuuston kokoukset pidetään keskiviikkona 16.2.2022, 30.3.2022, 18.5.2022 ja 15.6.2022.



TIEDOKSI MERKITTÄVÄT ASIAT

Khall 6 § Liite 1

Tiedoksi merkittäviin asioihin voi tutustua mainittujen linkkien kautta. Asioita ei esitellä tarkemmin kokouksessa. Liitteiksi otetaan vain ne asiakirjat, joita ei löydy sähköisessä muodossa.

A Pöytäkirjat

1. Hämeen liiton maakuntavaltuuston pöytäkirja, 29.11.2021, luettavissa ko. verkkosivulta <https://www.hameenliitto.fi/fi/esityslistat-ja-poytakirjat>
2. Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän pöytäkirja, 7.12.2021, luettavissa ko. verkkosivuilta <https://www.lhkk.fi/kuntayhtyma/poytakirjat/>
3. Kanta-Hämeen sairaanhoitopiirin valtuuston pöytäkirja, 14.12.2021, luettavissa ko. verkkosivuilta <https://khshp.tweb.fi>
4. Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokouksen pöytäkirja, 8.12.2021, luettavissa ko. verkkosivuilta <https://www.fshky.fi/tietoa-meista/esityslistat-ja-poytakirjat/>
5. Kanta-Hämeen sairaanhoitopiirin hallituksen pöytäkirja, 14.12.2021, luettavissa ko. verkkosivuilta <https://khshp.tweb.fi>
6. Eteva kuntayhtymän yhtymäkokouksen pöytäkirja 16.12.2021, luettavissa ko. verkkosivuilta <https://www.eteva.fi/paatoksenteko/yhtymakokous/>
7. Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymähallituksen pöytäkirja, 20.12.2021, luettavissa ko. verkkosivuilta <https://www.fshky.fi/tietoa-meista/esityslistat-ja-poytakirjat/>
8. Hämeen liiton maakuntahallituksen pöytäkirja, 13.12.2021, luettavissa ko. verkkosivuilta <https://www.hameenliitto.fi/paatoksenteko-ja-hallinto/toiminta-asiakirjat/esityslistat-ja-poytakirjat/>

B Kirje

1. Oikeusministeriön kirje koskien koronarokotusten vauhdittamista ennen aluevaaleja, liite 1

Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus merkitsee edellä esitetyt pöytäkirjat sekä kirjeen tietoonsa saaduksi.

Päätös: Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



RAKENNUSJÄRJESTYKSEN UUDISTAMINEN

Tekn. Itk 134 §
16.9.2020

Seudullisen yksikön perustamisen valmistelutyön ohessa tuotiin esiin rakennusjärjestysten ja rakennusvalvontataksojen yhtenäistämisen- ja uudistamistarve. Seudullisen rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojeluyksikön seurantaryhmä asetti kokouksessa 14.8.2019 vuoden 2020 kehitystavoitteeksi em. ajantasaistamisen ja yhtenäistämisen.

Humppilan kunnan rakennusjärjestys on ollut voimassa 3.2.2002 alkaen. Rakennusjärjestyksen uudistamistyötä tehtiin yhteistyössä seudun kuntien virkamiesvalmistelussa vuoden 2012 aikana. Asian loppuvalmistelussa saattoi rakennusjärjestykseen muodostua eroavaisuuksia. Käytännössä vuoden 2012 aikana Forssan kaupunki, Tammelan, Jokioisten ja Ypäjän kunnat hyväksyivät uudet rakennusjärjestykset. Humppilan kunta ei tällöin uusinut rakennusjärjestystään.

Rakennusjärjestyksen päivitys- tai uudistustarvetta ovat osaltaan tuoneet muutokset maankäyttö- ja rakennuslakiin (MRL) sekä seudullisen rakennusvalvontayksikön perustamisen myötä asioiden yhtenäistäminen ja selkiyttäminen. Lainsäädäntö on tuonut mm. mahdollisuuksia kaavoituksen ja rakennuslupien sujuvoittamiseen, vaikutuksia ilmastomuutokseen, ja kunnilla on mahdollista hyödyntää rakennusjärjestystä paikallisten ominaispiirteiden säilyttämisessä ja korostamisessa, sekä strategisten tavoitteiden toteuttamisessa.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa, rakennuksen kokoa, ja sen sijoittumista, rakennuksen sopeutumista ympäristöön, rakentamistapaan, istutuksia, aitoja, ja muita rakennelmia, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, suunnittelutarvealueen määrittämistä, sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamisen säännöksiä (MRL 14 §).

Rakennusjärjestystä valmisteltaessa noudatetaan soveltuvin osin vastaavaa vuorovaikutusta kuin kaavaa valmisteltaessa (MRL 15 §). Rakennusjärjestyksen uudistamisen valmistelu toteutuu kolmessa vaiheessa; vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), luonnosvaihe ja ehdotusvaihe. Oas ja luonnosvaihe on mahdollista toteuttaa samanaikaisesti.

Kuntaliitto on vuonna 2019 päivittänyt oppaan rakennusjärjestyksen laatimiseen. Päivitetty opas löytyy; <https://www.kuntaliitto.fi/tilastot-ja-julkaisut/verkko-oppaat/rakennusjarjestyksen-laatimiseen>.



RAKENNUSJÄRJESTYKSEN UUDISTAMINEN

Tekn. Itk 134 §
16.9.2020
(jatkoa)

Seurantaryhmän kokouksessa päädyttiin valmistelun osalta siihen, että seudullisessa yksikössä valmistellaan muutosehdotukset, jotka tuodaan kuntiin tarkasteltavaksi. Kunta päättäessään ryhtyä rakennusjärjestyksen ja rakennusvalvontataksan uudistamiseen, antaa kunta päätöksessään molempien osalta tavoitteet uudistustyölle.

Valmistelija: Johtava rakennustarkastaja Jukka Laaksonen p. 03 4141 5320

Päätösehdotus: Tekninen johtaja Mari Honkonen p. 050 3648 702

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy rakennusjärjestyksen uudistamistyön aloittamisen edellä mainitulla tavalla. Lisäksi lautakunta antaa uudistuksen osalta tavoitteet uudistustyölle.

Päätös: Janne Kankare esitti, että asia jätetään pöydälle. Lautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Tekn. Itk 152 §
21.10.2020

Tekninen lautakunta päätti edellisessä kokouksessaan yksimielisesti jättää asian pöydälle. Seudullisen rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojeluyksikön seurantaryhmä on asettanut 14.8.2019 vuoden 2020 kehitystavoitteeksi rakennusjärjestyksen ajantasaistamisen ja yhtenäistämisen. Humppilan kunnan rakennusjärjestys on vuodelta 2002. Humppilan kuntaa lukuun ottamatta Forssan seudun kunnat tekivät rakennusjärjestyksen uudistamistyötä yhteistyössä v. 2012, jolloin Forssan kaupunki, Tammelan kunta, Jokioisten kunta ja Ypäjän kunta hyväksyivät uudet rakennusjärjestykset.

Päätösehdotus: Tekninen johtaja Mari Honkonen p. 050 3648 702

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy rakennusjärjestyksen uudistamistyön aloittamisen. Lisäksi lautakunta antaa uudistuksen osalta tavoitteet uudistamistyölle.

Päätös: Päättiin ehdotuksen mukaan. Uudistamistyössä tulee huomioida Humppilan kunnan erityispiirteet, huomioiden erityisesti haja-asutusrakentaminen.



RAKENNUSJÄRJESTYKSEN UUDISTAMINEN

*Khall 61 §
15.1.2021*

Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus päättää aloittaa rakennusjärjestyksen uudistamistyön huomioiden Humppilan kunnan erityispiirteet, erityisesti haja-asutusrakentamisen.

Päätös: Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

--- --- ---

*Tekn. Itk 26 §
Liite 3
24.2.2021*

Seudullisen rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun yksikön kunnissa on päätetty ryhtyä rakennusjärjestyksen yhtenäistämistyöhön. Samassa yhteydessä päivitetään lainsäädännöstä johtuvat lisäystarpeet. Yhtenäistämisen- ja päivittäminen koskee Forssan kaupungin, Tammelan, Jokioisten, Ypäjän ja Humppilan kuntien rakennusjärjestyksiä. Rakennusjärjestyksen yhtenäistämisen ja päivittämisen valmistelu toteutetaan Forssan seudullisessa rakennusvalvonnan yksikössä. Valmisteluvaiheet etenevät seudullisesti kuntien kesken samanaikaisesti.

Seudullisessa rakennusvalvonnassa on valmisteltu liitteenä oleva rakennusjärjestyksen yhtenäistämistä ja päivittämistä koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Rakennusjärjestystä valmisteltaessa on soveltuvin osin noudatettava mitä MRL 62 §:ssä säädetään vuorovaikutuksesta ja MRL 65 §:ssä kaavaehdotuksen asettamisesta julkisesti nähtäville. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa käydään läpi päivitystyön tavoitteet, vaiheet, tavoiteaikataulu ja miten vuorovaikutus toteutetaan. OAS pidetään nähtävillä koko päivitystyön ajan. OAS tarkentuu ja päivittyy suunnitteluprosessin aikana.

Kunta ilmoittaa käynnistysvaiheen mukaisesti yhtenäistämisen- ja päivitystyön vireille tulosta ja asettaa liitteen mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville. Osallisilla on 30 päivän ajan mahdollisuus esittää oas:sta kirjallinen mielipide. Tarvittavat ilmoitukset lehtiin ja kuulutukset toteutetaan yhteisesti ja samanaikaisesti seutukuntien rakennusvalvontaviranomaisten OAS:n käsittelyiden jälkeen.

Kirjalliset mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta osoitetaan Forssan seudulliseen rakennusvalvontaan, Turuntie 19, 30100 Forssa tai sähköpostitse rakennusvalvonta@forssa.fi.



RAKENNUSJÄRJESTYKSEN UUDISTAMINEN

Tekn. Itk 26 §
24.2.2021

Lisätietoja antaa johtava rakennustarkastaja Jukka Laaksonen p. 03-4141 5320 tai jukka.laaksonen(at)forssa.fi.

Valmistelija:

*Johtava rakennustarkastaja Jukka Laaksonen,
p. 03 4141 5320 tai jukka.laaksonen(at)forssa.fi*

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja Mari Honkonen p. 050 3648 702

Tekninen lautakunta päättää kuuluttaa rakennusjärjestyksen päivytystyön vireille tulosta sekä asettaa yhteisesti ja samanaikaisesti seutukuntien kanssa osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville. Osallisilla on 30 päivän ajan, nähtävänä olopäivästä lukien, mahdollisuus esittää osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kirjallinen mielipide.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan.

--- --- ---

Tekn. Itk 148 §
15.12.2021
Liitteet 2, 3, 4

Forssan seudullinen rakennusvalvontayksikkö pyytää lausuntoa Humppilan kunnalta koskien Forssan seudun kuntien yhtenäistettyä ja päivitettyä rakennusjärjestysehdotusta. Mahdollinen lausunto pyydetään toimittamaan Forssan seudulliseen rakennusvalvontaan 7.1.2022 mennessä.

Valmistelija:

Tekninen johtaja Mari Honkonen p. 050 3648 702

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus antaa Forssan seudulliselle rakennusvalvontayksikölle seuraavan lausunnon koskien rakennusjärjestysehdotusta:

Rakennusjärjestyksessä tulee huomioida rakentamisen mahdollistaminen kohtuullisella ja tarkoituksenmukaisella laajuudella myös haja-asutusalueella. Yleisenä huomiona rakennusjärjestykseen tulee tarkentaa osoitenumerointiin liittyvää käytäntöä sekä liitettä 3.



RAKENNUSJÄRJESTYKSEN UUDISTAMINEN

Tekn. Itk 148 §
15.12.2021
(jatkoa)

Mahdolliset ristiriitaisuudet kohtien 2.1. ja 2.2. välillä on tarkastettava (esim. kohta 1) Erillinen yksikerroksinen rakennelma). Lisäksi tulee tarkastella enimmäiskoon määrittämisestä katsomolle (kohta 2) Yleisörakennelma).

Kohdan 3.1. Sijoittuminen Etäisyydet osalta tulee tarkastella rakentamisen sijoittumista rajasta ja 2 metrin etäisyysvaatimuksen poistamista.

Kohdan 5.2. Rakentamisen määrä ranta-alueella osalta tulee tarkastella vierasmajaa koskevia rakentamisen määräyksiä siten, että vaatimukset poistetaan lukuun ottamatta rakennusluvan alaista rakentamista (sauna, tulisija).

Kohdan 5.3. Vapaa-ajanasunnon käyttötarkoituksen muutos vakituiseen asumiseen ranta-alueella osalta tulee tarkastella ensisijaisesti 'Edellytyksenä rakennuspaikan muodostumiselle on, että rakennuspaikka on aikaisemmin ollut vakituiseen asumiseen käytetty tai sen tulee tukeutua olemassa olevaan kyläasutukseen ja olemassa oleviin palveluihin. – ' poistamista tai toissijaisesti tarkentamista. Lisäksi tulee huomioida, että jätevesiverkoston liittämismuutokset koskee kiinteistöjä, jotka sijaitsevat vesilaitoksen jätevesiverkoston toiminta-alueella.

Kohdan 6. Suunnittelutarvealue osalta tulee muuttaa, että 'suunnittelutarveratkaisun tekee hallintosäännössä määritelty viranomainen'.

Kohdan 13.1. Määräyksistä poikkeaminen ehdotetaan poistettavaksi kohta 'Ennen asian ratkaisemista on hankittava Humppilan kunnanhallituksen lausunto.'

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan.

Reija Kaario huomautti, että pohjavesikartta pitää tarkastaa.

Jukka Laaksonen poistui kokouksesta klo 20:04.

Khall 7 §
Liite 2, 3, 4

Valmistelija:

Mari Honkonen, tekninen johtaja, p. 050 3648 702



RAKENNUSJÄRJESTYKSEN UUDISTAMINEN

Khall 7 §
(jatkoa)

Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus päättää, että Forssan seudulliselle rakennusvalvontayksikölle annetaan teknisen lautakunnan esittämä lausunto.

Päätös: Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



VUODEN 2022 TALOUSARVION TÄYTÄNTÖÖNPANO-OHJEET

Khall 8 §

Liite 5

Humppilan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 8.12.2021 hyväksynyt vuoden 2022 talousarvion ja vuosien 2023–24 taloussuunnitelman.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet ovat liitteenä 5.

Valmistelija:

Susanna Hokkanen, hallintojohtaja, p. 044 729 4881

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus hyväksyy talousarvion täytäntöönpano-ohjeet liitteen 5 mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



JOKILÄÄNIN KANSALAIPOISTON OHJAUSRYHMÄN JÄSENTEN JA VARAJÄSENTEN VALITSEMINEN

Khall 9 §

Jokiläänin kansalaisopiston toiminnan järjestämistä koskeva sopimus on ollut käsittelyssä kunnissa.

Toiminnan järjestämistä koskevassa sopimuksessa todetaan, että opistolle nimetään ohjausryhmä, joka koostuu sopimuskuntien valitsemista jäsenistä. Ohjausryhmässä on opiston rehtorin lisäksi kullakin sopimuskunnalla kaksi jäsentä varajäsenineen, joista toinen on sivistyspalveluiden johtava viranhaltija. Ohjausryhmä valitaan valtuustokaudeksi kerrallaan ja sen puheenjohtajana toimii sijaintikunnan sivistystoimenjohtaja. Ohjausryhmän tehtävänä on toimia opiston sopimuskuntien omistajaohjauksen välineenä. Kukin kunta vastaa omien edustajiensa kokouspalkkioista ja matkakustannuksista.

Valmistelija:

Jyri Sarkkinen, kunnanjohtaja, p. 044 706 4447

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus päättää valita Jokiläänin kansalaisopiston ohjausryhmään kaksi jäsentä ja kaksi varajäsentä.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti valita Jokiläänin kansalaisopiston ohjausryhmään sivistysjohtaja Anssi Lepistön ja sivistyslautakunnan puheenjohtaja Markus Seurasen sekä varajäseniksi Marika Holstikon ja Johanna Valtasen.



**LAINAN MYÖNTÄMINEN ASUNTO OY HUMPPILAN KAARTOKALLIOLLE JA
ASUNTO OY HUMPPILAN KALLIOPUISTOLLE**

*Khall 61 §
6.4.2020*

Humppilan kunnan kokonaan omistamassa Asunto Oy Humppilan Kaartokalliolla on ollut vesivahinko, jonka kokonaiskustannukset ovat olleet noin 58 430 €. Vakuutusyhtiön korvauksen jälkeen asunto-osakeyhtiön maksettavaksi jää 26 281 €. Asunto-osakeyhtiön taloudellinen tilanne on haastava.

Asunto Oy Humppilan Kalliopuisto ei kykene maksamaan valtionkonttorin erääntyvää 10 000 euron lainaa.

Valmistelija: Susanna Hokkanen, hallintojohtaja, p. 044 729 4881

Päätösehdotus: Hj: Humppilan kunta päättää lainata Asunto Oy Humppilan Kaartokalliolle 44 000 € ja Asunto Oy Humppilan Kalliopuistolle 10 000 €. Asunto Oy Humppilan Kaartokallio lyhentää lainaa vakuutuskorvauksella heti, kun korvaus tulee asunto-osakeyhtiön tilille ja lopuille lainoille laaditaan takaisinmaksuohjelma.

Päätös: Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Jari Keskitalo jääväsi itsensä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Hanne Seestie jääväsi itsensä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Khall 10 §

Taloyhtiön taloudellinen tilanne on edelleen haastava. Taloyhtiön hallitus on ehdottanut kunnalle päätösehdotuksen mukaista lainan takaisinmaksujärjestelyä. Kunnan taloushallinto on valmistellut maksusuunnitelman 20 vuoden laina-ajalle.

*Valmistelija: Jyri Sarkkinen, kunnanjohtaja, p. 044 706 4447
Susanna Hokkanen, hallintojohtaja, p. 044 729 4881*

Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus päättää, että Kaartokallio maksaa kunnalle 10000€ heti ja jäljellejäävä 34000€ jaetaan 20v maksuajalle ilman korkoa tasalyhenteisensä.

Päätös: Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Vesa-Pekka Hirvioja ja Juha Laaksonen jääväsivät itsensä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.



**LAUSUNTOPYYNTÖ LUONNOKSESTA VALTIONEUVOSTON ASETUKSEKSI
KUNNAN JA HYVINVOINTIALUEEN VÄLISEN SIIRTYMÄKAUDEN
VUOKRASOPIMUKSEN VUOKRAN MÄÄRÄYTYMISESTÄ VUOSINA 2023-2026**

Khall 11 §
Liite 6, 7

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoa luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen vuokran määräytymisestä siirtymäkauden aikana. Lausunnot pyydetään toimittamaan 24.1.2022 klo 16.15 mennessä.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansaannosta annetussa laissa (jäljempänä voimaansaannolaki) säädetään kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevien toimitilojen siirtymisestä hyvinvointialueen hallintaan. Voimaansaannolain 22 §:n mukaan toimitilat siirtyvät hyvinvointialueen hallintaan 1 päivänä tammikuuta 2023. Hyvinvointialue ja kunta tekevät sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen käytössä olevien toimitilojen hallinnasta vuokrasopimuksen siten, että se on voimassa vähintään 31 päivään joulukuuta 2025 asti. Hyvinvointialueella on oikeus pidentää vuokrasopimuksen voimassaoloa yhdellä vuodella ilmoittamalla siitä kunnalle viimeistään 12 kuukautta ennen vuokrasopimuksen voimassaoloajan päättymistä. Voimaansaannolain 22 § 3 momentin mukaan vuokrasopimuksessa sovitun vuokran on katettava vuokrasopimuksen kohteena olevaan toimitilaan liittyvät kohtuulliset pääoma- ja ylläpitokustannukset. Tarkempia säännöksiä vuokran määräytymisestä voidaan antaa valtioneuvoston asetuksella.

Luonnos siirtymäkauden vuokra-asetukseksi ja vuokra-asetuksen liiteluonnos ovat liitteinä.

Valmistelija: Jyri Sarkkinen, kunnanjohtaja, p. 044 706 4447

Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus päättää esittää, että
1.) ylläpitovuokran tulisi määräytyä vähintään toteutuneiden/todellisten kustannusten mukaisesti eikä pelkästään vain indeksikorotukseen sidottuna.
2.) teknisen arvon määrittämisessä tulisi huomioida kohtuullistaminen, mikäli tekninen arvo muodostuu kohtuuttoman pieneksi yleiseen tasoon verrattuna.
Humppilan kunnalla ei ole muuta huomautettavaa asetuksesta.

Päätös: Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



PALKATTOMAT VAPAAT 2022

Khall 12 §

Kunnan työntekijöillä, erityisesti sijaisilla tai vasta vähän aikaa työskennelleillä vakituisilla, voi olla halukkuutta/tarvetta pitää vapaata, vaikka lomina ei olisi vielä kertynyt. Kunnanhallitus on vuosina 2017-2021 päättänyt:

- 1.) että henkilöstön pitämistä palkattomista vapaista maksetaan yksi palkallinen vapaapäivä viittä palkatonta vapaata kohti.
- 2.) että lauantai ja sunnuntai myönnetään palkallisena, jos työntekijä/viranhaltija anoo palkatonta vapaata kokonaisen työviikon maanantaista perjantaihin tai, jos työntekijä/viranhaltija anoo palkatonta vapaata perjantain ja seuraavan maanantain. Työntekijän/viranhaltijan kuukausipalkasta vähennetään vain palkattomaksi anottujen työpäivien ajalta kertyvä palkkasumma.
- 3.) edellyttää etteivät edellä mainitut vapaapäivät aiheuta henkilöstökulujen, kuten lomapalkkavelan tai sijaiskustannusten, nousua toisaalla ja että vapaiden pitäminen sovitaan esimiehen kanssa järjestettäväksi siten, että poissaolosta on työnteolle mahdollisimman vähän haittaa.

Talousarvio on laadittu kireäksi, eikä liikkumavaraa ole. Kaikki mahdollinen säästö on tervetullutta. Henkilöstö on pitänyt palkattomia vapaita hyvin.

Valmistelija: Susanna Hokkanen, hallintojohtaja, p. 044 729 4881

Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus päättää

- 1) että henkilöstön pitämistä palkattomista vapaista maksetaan yksi palkallinen vapaapäivä viittä palkatonta vapaata kohti. Viisi palkatonta vapaapäivää tulee kerätä vuoden 2022 aikana.
- 2) että lauantai ja sunnuntai myönnetään palkallisena, jos työntekijä/viranhaltija anoo palkatonta vapaata kokonaisen työviikon maanantaista perjantaihin tai, jos työntekijä/viranhaltija anoo palkatonta vapaata perjantain ja seuraavan maanantain. Työntekijän/viranhaltijan kuukausipalkasta vähennetään vain palkattomaksi anottujen työpäivien ajalta kertyvä palkkasumma.
- 3) edellyttää etteivät edellä mainitut vapaapäivät aiheuta henkilöstökulujen, kuten lomapalkkavelan tai sijaiskustannusten, nousua toisaalla ja että vapaiden pitäminen sovitaan esimiehen kanssa järjestettäväksi siten, että poissaolosta on työnteolle mahdollisimman vähän haittaa.



PALKATTOMAT VAPAAT 2022

Khall 12 §
(jatkoa)

Päätös: Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



TILINKÄYTTÖOIKEUDET

Khall 13 § Susanna Hokkanen on palannut opintovapaalta ja tarvitsee tehtäviensä hoitamiseen käyttöoikeudet kunnan tileille FI04 5060 0210 0002 75 ja FI49 5060 0220 0220 87.

Vs. hallintojohtajan käyttöoikeudet tileihin poistetaan.

Valmistelija: Jyri Sarkkinen, kunnanjohtaja, p. 044 7064 447

Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus päättää myöntää Susanna Hokkaselle käyttöoikeudet kunnan tileihin ja poistaa Matias Penttisen käyttöoikeudet kunnan tileihin.

Päätös: Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



KUNTATODISTUSOHJELMAN KÄYTTÖOIKEUKSIEN PÄIVITTÄMINEN KUNTARAHOITUKSELLE

- Khall 14 § Kunnalla on Kuntarahoituksen kanssa limiitillinen kuntatodistusohjelma. Oikeudet kuntatodistuskauppojen tekemiseen ovat olleet kunnanjohtajalla, hallintojohtajalla ja pääkirjanpitäjällä. Henkilöiden vaihtuessa oikeudet tulee päivittää pankin järjestelmiin.
- Valmistelija: Jyri Sarkkinen, kunnanjohtaja, p. 044 7064 447
- Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus päättää muuttaa kuntatodistuskauppojen tekemisen yhteystiedot siten, että
1. oikeus myönnetään hallintojohtaja Susanna Hokkaselle
 2. oikeus myönnetään pääkirjanpitäjä Sari Rannalle
 3. oikeus poistetaan vs. hallintojohtaja Matias Penttiseltä ja eläkkeelle jääneeltä pääkirjanpitäjä Sirpa Heinäsmäeltä
 4. oikeus säilytetään ennallaan Jyri Sarkkisella.
- Päätös: Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



HALLINTOJOHTAJA SUSANNA HOKKASEN NIMENKIRJOITUSOIKEUS

- Khall 15 §** Susanna Hokkanen on palannut opintovapaalta. Hän tarvitsee tehtävän hoitamiseen nimenkirjoitusoikeuden.
- Valmistelija:** Jyri Sarkkinen, kunnanjohtaja, p. p. 044 7064 447
- Päätösehdotus:** Kj: Kunnanhallitus myöntää Susanna Hokkaselle nimenkirjoitusoikeuden.
- Päätös:** Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



OIKAISUVAATIMUS KUNNANHALLITUKSEN PÄÄTÖKSESTÄ 352 §/13.12.2021

Khall 16 §

Liite 8, 9, 10, 11

Humppilan kunnanhallitus on saanut 28.12.2021 (lähetetty 28.12. kirjaamoon, josta eteenpäin 29.12.) oikaisuvaatimuksen kunnanhallituksen päätöksestä 352 §/13.12.2021. Päätös koskee edustajien nimeämistä Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokoukseen.

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan, että kunnanhallitus kumoaa 352§/13.12.2021 päätöksen ja valitsee FSHKY:n yhtymäkokousedustajat uudelleen, huomioiden päätöksessään seutukunnalliset neuvottelutulokset, jossa päätettiin mm. yhtymäkokouksen puheenjohtajien paikat kunnille ja kuntien puolueille, joista yhtymäkokouksen 3.vpj:n paikka on Humppilan kunnan Perussuomalaisen kunnanvaltuutetun. Humppilan Perussuomalaisten valtuustoryhmän yhtymäkokousedustajaksi valittakoon kunnanvaltuutettu Mika Paavilainen.

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan lisäksi Humppilan kunnanhallitukselta selvitystä 13.12.2021 kokouksen 352§:ssä tekemäänsä päätökseen olla valitsematta Humppilan Perussuomalaista edustajaa, vasten seutukunnallisia neuvottelutuloksia FSHKY:n yhtymäkokousedustajaksi, vaikka kyseisissä neuvotteluissa päätettiin yhtymäkokouksen 3.vpj:n paikka Perussuomalaisten Humppilan edustajalle.

Kunnanvaltuusto on päättänyt 26.8.2021 § 61 FSHKY:n yhtymäkokouksen Humppilan kunnan edustajiksi Reetta Räsänen (kesk.), Reija Kaarion (sdp.) ja Tanja Leinosen (kok.). Päätöksestä ei ole tehty kunnallisvalitusta hallinto-oikeuteen valitusajan kuluessa. Kunnanhallitus on täytäntöönpannut päätöksen ja päättänyt valita yhtymäkokouksen edustajiksi valtuuston valitsevat henkilöt.

Oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta, mikäli

- 1) päätös, johon oikaisua haetaan, koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa
- 2) oikaisuvaatimuksen tekijä ei ole asianosainen eikä kunnan jäsen
- 3) oikaisuvaatimusaikaa ei ole noudatettu

Kunnanhallituksen päätöksen 261 §/13.12.2021 osalta päätös koskee asian täytäntöönpanoa.



OIKAISUVAATIMUS KUNNANHALLITUKSEN PÄÄTÖKSESTÄ 352 §/13.12.2021

Khall 16 §
(jatkoa)

Oikaisuvaatimus sekä siihen toimitetut liitteet ovat liitteinä.

Valmistelija:

Susanna Hokkanen, hallintojohtaja, p. 044 729 4881
Jyri Sarkkinen, kunnanjohtaja, p. 044 706 4447

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus päättää jättää asian tutkimatta, koska päätös johon haetaan oikaisua, koskee vain täytäntöönpanoa.

Kunnanvaltuusto on päättänyt 26.8.2021 § 61 FSHKY:n yhtymäkokouksen Humppilan kunnan edustajiksi Reetta Räsänen (kesk.), Reija Kaarion (sdp.) ja Tanja Leinosen (kok.). Päätöksestä ei ole tehty kunnallisvalitusta hallinto-oikeuteen valitusajan kuluessa. Kunnanhallitus on täytäntöönpannut päätöksen ja päättänyt nimetä yhtymäkokouksen edustajiksi valtuuston valitsevat henkilöt.

Päätös:

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tuomo Haaksi jääväsi itsensä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.



**PÄÄTÖS KUNNAN PERUSPALVELUJEN VALTIONOSUUDESTA JA PÄÄTÖS
KUNNAN PERUSPALVELUIHIN PERUSTUVAN VALTIONOSUUDEN TASAUKSEN
VAHVISTAMISEKSI KUNNILLE VUONNA 2022**

- Khall 17 §** Valtionvarainministeriö on tehnyt 30.12.2021 päätöksen kuntien valtionosuuksista ja valtionosuuksien tasauksesta vuodelle 2022. Valtionosuuskertymä on 51 787 euroa alempi, kuin mihin vuoden 2022 talousarvioehdotuksessa varauduttiin.
- Valmistelija:** Susanna Hokkanen, hallintojohtaja, p. 044 729 4881
- Päätösehdotus:** Kj: Kunnanhallitus päättää merkitä valtionosuuspäätöksen tietoonsa saaduksi.
- Päätös:** Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



JÄSENTEN NIMEÄMINEN TYÖLLISYYDENHOIDON OHJAUSRYHMÄÄN

Khall 18 §

Humppilan kunta on hyväksynyt työllisyydenhoidon allianssisopimuksen. Sopimuksen toteuttamiseksi perustetaan ohjausryhmä ja ohjausryhmälle määritellään yhteiset tehtävät, tavoitteet ja toimintatavat. Ohjausryhmä ei vastaa oikeudellisesti toiminnasta eikä sillä ole päätösvaltaa. Osapuolet sitoutuvat nimeämään edustajansa (jäsen ja varajäsen) ohjausryhmään ja osallistumaan toimintaan.

Valmistelija:

Susanna Hokkanen, hallintojohtaja, p. 044 729 4881

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus päättää nimetä varsinaisen jäsenen ja varajäsenen työllisyydenhoidon ohjausryhmään.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti nimetä työllisyydenhoidon ohjausryhmään varsinaiseksi jäseneksi hallintojohtaja Susanna Hokkasen ja varajäseneksi työpajavastaava Jaana Löyttymäen.



TYÖTURVALLISUUSLAIN MUKAINEN ILMOITUS

Khall 19 §
(Salainen, JulkL 24)

Liite 12 (salainen) Esittelytekstiä sekä päätösehdotusta ei julkisteta (JulkL 24).



TYÖTURVALLISUUSLAIN MUKAINEN ILMOITUS

Khall 19 §
(Salainen, JulkL 24)
(jatkoa)

Esittelytekstiä sekä päätösehdotusta ei julkisteta (JulkL 24).

Valmistelija: Susanna Hokkanen, hallintojohtaja, p. 044 729 4881



TYÖTURVALLISUUSLAIN MUKAINEN ILMOITUS

Khall 19 §
(Salainen, JulkL 24)
(jatkoa)

Esittelytekstiä sekä päätösehdotusta ei julkisteta (JulkL24).

Päätös: Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



KUNNANJOHTAJAN AJANKOHTAISKATSAUS

- Khall 20 §** Kunnanjohtaja Jyri Sarkkinen esittelee kunnanhallitukselle ajankohtaisia asioita.
- Valmistelija:** Jyri Sarkkinen, kunnanjohtaja, p. 044 706 4447
- Päätösehdotus:** Kj: Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa saaduksi kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat.
- Päätös:** Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



KIINTEISTÖ OY HUMPPILAN HEHTAARIN ESITYS

Khall 356 §
13.12.2021

Kiinteistö Oy Humppilan Hehtaari on rahoitusvaikeuksien vuoksi esittänyt, että kunnan omistama tytäryhtiö Humppilan Kaukolämpö Oy myöntäisi kaukolämpölaskuista 6 kuukauden maksuvapauden ja laatisi jo kertyneistä maksamattomista eristä takaisinmaksusuunnitelman pidemmälle ajalle. KOy:n esityksen mukaisesti takaisin maksu olisi 1000 €/kk 5.6.2022 alkaen. Kiinteistö Oy Humppilan Hehtaari on tehnyt kiinteistökaupan esisopimuksen toisesta omistamastaan kiinteistöstä ja perustelee esityksensä hyväksymistä myös tämän vaikutuksella maksukykyynsä.

Valmistelija: Jyri Sarkkinen, kunnanjohtaja, p. 044 706 4447

Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus päättää valtuuttaa kunnanjohtajan, kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanhallituksen varapuheenjohtajan neuvottelemaan Humppilan Kaukolämpö Oy:n hallituksen kanssa sopimuksesta, jolla kunta kantaa taloudellisen vastuun Kiinteistö Oy Humppilan Hehtaarin maksuista ajalla 29.11.2021 – 30.4.2022, mikäli Humppilan Kaukolämpö Oy päättää tehdä Kiinteistö Oy Humppilan Hehtaarin kanssa maksujärjestelyjä kyseiselle ajalle.

Käsittely: Kunnanhallituksen puheenjohtaja päätti pitää tauon klo 20.27 alkaen.

Kokous jatkui klo 20.40.

Markku Niininen ja Kari Ahola kannattivat päätösehdotusta.

Päätös: Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Khall 21 §

Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus päättää, että neuvotteluita jatketaan Humppilan Kaukolämpö Oy:n hallituksen ja Kiinteistö Oy Humppilan Hehtaarin kanssa edellisen päätöksen mukaisesti.

Kunnanhallitus edellyttää, että Kiinteistö Oy Humppilan Hehtaari hoitaa itse kaikki velvoitteensa Humppilan Kaukolämpö Oy:lle.

Päätös: Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Juha Laaksonen poistui pykälän käsittelyn aikana klo 20.38.



OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS
MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Pykälä 22 §

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät: 3, 6, 7, 8, 17, 19, 20, 21
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät: 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 18
	HValL 3 §:n 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisu-vaatimus-viranomainen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite Humppilan kunnanhallitus Kisakuja 2 31640 Humppila Pykälät: 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 18
	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätösten katsotaan yleisesti tulleen kunnan jäsenten tietoon 7 päivän kuluttua pöytäkirjan nähtävänäolopäivästä. Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa <u>24.1.2022</u> . (7+14) Susanna Hokkanen hallintojohtaja
Tiedoksianto asian- osaiselle¹⁾	<input type="checkbox"/> Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 139 §) annettu postin kuljetettavaksi 25.1.2022 Susanna Hokkanen Hallintojohtaja Asianosainen
Oikaisu-vaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Liitetään pöytäkirjaan



VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika	<p>Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p>
	<p>Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p>Hämeenlinnan hallinto-oikeus Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna puhelin 029 56 42200 (vaihde) faksi 029 56 42269 hameenlinna.hao@oikeus.fi</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät:16 Valitusaika 7+30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät Valitusaika 7+30 päivää</p>
	<p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:</p> <p>Pykälä Valitusaika 7+30 päivää</p>
Valituskirja	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none">- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite- päätös, johon haetaan muutosta- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi- muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>
Valitusasiakirjojen toimittaminen	<p>Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valituskirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>
Lisätietoja	<p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.