

Tekninen lautakunta

- Tehtävä 1: Huolehtii kunnan kiinteistöistä sekä järjestää ja ylläpitää kunnan käyttöön tarkoitukseenmukaiset ja hyvätasoiset toimitilat.
- Tehtävä 2: Vastaa yhdyskuntatekniikasta ja viemärlaitoksen toiminnasta. Suunnittelee ja toteuttaa kunnallistekniikan ja liikenneväylät sekä valmistelee maankäytön suunnitteluun liittyvät asiat.
- Tehtävä 3: Järjestää ja hoitaa rakentamiseen ja ympäristöön liittyvät lakisääteiset lupa- ja valvontatehtävät.
- Tehtävä 4: Hoitaa ja kehittää kunnan vuokra-asuntojen vuokraustoimintaa.

Tilivelvollinen ja tulosvastuullinen esimies:

Tekninen johtaja

- Toiminta-ajatus: Teknisen lautakunnan tehtävänä on turvata kuntalaisille terveellinen ja viihtyisä elinympäristö tuottamalla ja ylläpitämällä taloudellisesti laadukkaita yhdyskuntapalveluja. Edistää turvallisen ja terveellisen sekä viihtyisän rakennetun ympäristön muodostumista ja säilymistä suunnitelmien tarkastuksen, neuvonnan ja rakennustyön valvonnan avulla. Tekninen lautakunta huolehtii ympäristönsuojelun toteutumisesta valvonnan ja neuvonnan avulla.
- Palveluajatus: Kunnan asukkaille tarjotaan laadukasta palvelua eri kunnallisteknisisissä tarpeissa. Kunnan kiinteistöissä toimiville luodaan asialliset ja terveelliset työskentelypuitteet ja vastataan erilaisiin toiveisiin talousarvion luomissa raameissa. Antaa ohjausta ja neuvontaa rakentamiseen liittyvissä asioissa, yleisen edun valvontaa unohtamatta.

Taloussuunnitelma 2020 - 2022

Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset:

1. tekninen hallinto: teknisen lautakunnan tulosalueet muutetaan vastaamaan nykyisiä palvelurakenteita. Toimintaa kehitetään edelleen.
2. kiinteistöpalvelujen tulosalue: kunnan kiinteistöille luodaan pitkän tähtäimen suunnitelmat, ylläpidetään kunnan kiinteistöjen hoitoa sekä huolehditaan terveellisistä työskentelyolosuhteista eri toimialoilla.
3. rakennus- ja ympäristöpalvelujen tulosalue: toteutetaan ympäristönsuojelun valvontaa valvontasuunnitelman mukaisesti. Toteutetaan pohjavesialueiden suojelua. Rakennusvalvonta valvoo rakennuskohteiden toteutuksen laatua. Osoite- ja rakennustietoja päivitetään aktiivisesti.

4. asuntopalvelut: kehitetään hallintoa ja kunnan omistamien asuntojen vuokraustoimintaa sekä huolehditaan asuntojen kunnossapidosta.
5. infrapalvelut: viemäriverkostoa laajennetaan ja saneerataan tehdyn suunnitelman mukaan. Tavoitteena toimintavarmuuden parantaminen ja huleveden määrän vähentäminen. Kustannusten kehitystä seurataan ja taksaa tarkistetaan vuosittain vastaamaan kustannustasoa. Viheralueita sekä leikki- ja liikuntapaikkoja kunnostetaan ja ylläpidetään sekä pidetään yllä hyvää kuntakuvaa.

Toiminnan painopistealueet ja suunnitelmakauden yksilöidyt tavoitteet:

Viemäriverkostoa laajennetaan ja saneerataan tavoitteena tulopohjan vakauttaminen, toimintavarmuuden parantaminen ja huleveden määrän vähentäminen.

Ympäristönsuojelun valvontaa toteutetaan aktiivisesti.

Rakennusjärjestys päivitetään yhteistyössä seudullisen rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun kanssa.

Päivitetään hallintosääntö teknisen lautakunnan osalta.

Osoite- ja rakennustietoja päivitetään aktiivisesti.

Puisto- ja viheralueita kunnostetaan.

Talousarvio 2020

Valtuustoon nähden sitovana esitettävät toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet:

Tavoitteet	TP 2018	TA 2019	Tavoitetaso 2020/ seuranta/tunnusluku
Kunnallistekniikan ylläpito	Pakollisia jätevesiverkostokorjauksia tehty.	Kunnallistekniikan ylläpito	Viemäriverkostoa laajennetaan ja saneerataan. Huleveden määrää vähennetään.
Ympäristönsuojelu			Jätevesien hallitun hoidon edistäminen pohjavesi- ja ranta-alueilla. Ympäristönsuojelun taksan, lomakkeiden yms päivittäminen.
Rakennusvalvonta	Osoite- ja sijaintitietoja korjattu aktiivisesti. Osoite- ja sijaintitietoja korjattu 77 kpl.	Rakennusvalvonta kiinteistötietojen päivitys	Osoite- ja rakennustietoja päivitetään aktiivisesti. Sähköisen lupaprosessin käyttöönotto.
Koivistonlammin ranta-alueen kunnostaminen			Ranta-alue kunnostetaan. Kunnostamiseen haetaan aluehallintoviraston liikuntapaikkarakentamisen valtionavustusta.
Kauppilantien sillan rakentaminen			Kauppilantien sillan rakentaminen.
Kunnan omistamien rakennusten ylläpito			Rakennuksia kunnostetaan investointisuunnitelman mukaisesti.
Viemäriliittymien sopimusten teko ja rakentaminen	Tehty ohje talousjätevesien käsittelystä ja jätevesiverkostoon liittymisestä taajama ja haja-asutusalueella.	Viemäriliittymien sopimusten teko ja rakentaminen.	Tehdään uusia viemäriliittymäsopimuksia ja jätevesineuvontaa viemärilaitoksen toiminta-alueella
Puistot ja yleiset alueet sekä kunnan kiinteistöjen ulkoalueet	Niittykujan rivitalon aitoja korjattu, ulkomaalaus tehty. Leikkikenttien kunnostamista tehty. Asfalttipaikkauksia tehty. Viheralueita siistitty.	Puistot ja yleiset alueet sekä kunnan kiinteistöjen ulkoalueet	Kunnostetaan ja ylläpidetään puistoja ja yleisiä alueita.