




| | |
|---|---|
| KOKOUSAIKA | Keskiviikkona 30. päivänä lokakuuta 2019 klo 18.00 |
| KOKOUSAIKKA | Kunnanvirasto, Kisakuja 2 |
| KÄSITELTÄVÄT ASIAT LIITE | |
| 106 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus |
| 107 | Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito |
| 108 | Tiedoksi merkittävät asiat |
| 109 | Viranhaltijapäätökset |
| 110 | Teknisen hallinnon talouden seuranta |
| 111 1 | Teknisen lautakunnan tavoitteet vuodelle 2020 ja niiden seuranta |
| 112 2 | Teknisen lautakunnan talousarvioehdotus ja investoinnit vuodelle 2020 |
| 113 | Kauppilantien sillan korjaaminen |
| 114 3 | Kuntaliiton lausuntopyyntö: sähköautojen latauspisteitä koskeva lakiesitys |
| 115 | Kiinteistö OY Humppilan Kauppakulman liikehuoneistojen vuokrasopimusten päivittäminen |
| 116 | Lehtokujan jätevesi- ja hulevesiverkoston korjaus |
| 117 4 | Jätevesiverkoston päivystyspalvelujen kilpailutus |
| 118 5 | Teknisen palvelusopimusten kilpailutus |
| 119 | Syyskatselmus vuonna 2019 |
| 120 | Osoitteenmuutos Puistotie 10, 12, 14, 22, 28 ja 30 |
| 121 | Osoitteenmuutos Humppilantie 15 |
| 122 | Osoitteenmuutos Alhonkulmantie 75, 80, 82 ja 87 |
| 123 | Osoitteenmuutos Järvensuontie 108, 151 ja 634 |
| 124 | Viemärlaitoksen liittymismaksun määrittäminen kiinteistölle Otsola 103-406-1-136 |
| 125 | Muut asiat Oikaisuvaatimus |
|  | Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä 6.11.2019 klo 9-15 Kunnanvirastolla 6.11.2019 klo 12 alkaen internetsivuilla http://www.humppila.fi/kunta-ja-hallinto/paatoksenteko/lautakunnat/tekninen-lautakunta/ |
| PUHEENJOHTAJA | Merk. Juha Laaksonen |
| JULKIPANO- TODISTUS | Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle 23.10.2019 Todistaa: Ilmoitustaulunhoitaja |



| | |
|---|--|
| KOKOUSAIKA | Keskiviikkona 30. päivänä lokakuuta 2019 klo 18.00 – 20.24 |
| KOKOUSAIKKA | Kunnanvirasto |
| SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana) | Laaksonen Juha pj. Nikkanen Timo j. saapui 111 § klo 18.27 Nokkala Riitta j. Kankare Janne j. Ojanen Erkki j. Prehti-Vedenpää Outi j. Romppainen Kaija varaj. |
| MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste) | Ahola Kari Khall. Suikkanen Aila Khall. Honkonen Mari, tekninen johtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä Hyytiäinen Lauri, nuorisovaltuutettu |
| LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS | Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. |
| ASIAT | § 106 - 125 |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA | Tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta tai merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta. |
| PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS | Puheenjohtaja Pöytäkirjanpitäjä _____ Juha Laaksonen Mari Honkonen |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS | Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. <hr/> Tarkastusaika ____/ ____ 2019 Allekirjoitukset Nimenselvennykset Erkki Ojanen _____ Riitta Nokkala |
| PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ | Aika ja paikka 6.11.2019 klo 9.00 - 15.00 kunnanvirasto <u>Tekninen johtaja</u> Virka-asema Allekirjoitus |



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Tekn. Itk 106 § Tekninen lautakunnan päätöksen 23.8.2017 51 § mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisenä. Kokouskutsu on mahdollista pyytää paperilla. Koska salassa pidettäviä tietoja voidaan lähettää vain suojatulla yhteydellä, jaetaan ko. materiaali kokouksessa.

Teknisen lautakunnan päätöksen 15.2.2012 3 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään viimeistään kokousta edeltävänä keskiviikkona. Kokouskutsu on lähetetty sähköisesti tai postitettu 23.10.2019 teknisen lautakunnan jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanhallituksen edustajalle ja annettu kunnanjohtajalle.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätösehdotus: Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaan.



PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS JA NÄHTÄVÄNÄPITO

Tekn. Itk 107 §

Lautakunnan päätöksen 15.2.2012 4 §:n mukaan pöytäkirjat tarkastetaan siten, että tarkastuksen suorittaa kaksi kullakin kerralla valittua pöytäkirjantarkastajaa.

Kuntalain 140 §:n toimitelimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Päätöksen katsotaan tulleen yleiseen tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on pidetty näin nähtävänä.

Kuntalain 138 §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Teknisen lautakunnan pöytäkirjat pidetään yleisesti nähtävillä kuntalain 140 §:n mukaisesti kunnan internetsivuilla <http://www.humppila.fi/kunta-ja-hallinto/paatokseteko/lautakunnat/tekninen-lautakunta/> kokouksesta seuraavan viikon keskiviikkona klo 12.00 alkaen.

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää pöytäkirjantarkastajiksi kaksi jäsentään, jotka toimivat samalla äänenlaskijoina. Tarkastusvuorossa ovat Timo Nikkanen ja Riitta Nokkala

Tarkastettu pöytäkirja pidetään sähköisesti nähtävänä keskiviikkona 6.11.2019 klo 12.00 alkaen kunnan yleisillä internetsivuilla ja kunnanviraston teknisellä osastolla klo 9.00 – 15.00. Pöytäkirjan katsotaan tulleen yleiseen tietoon 13.11.2019, jolloin 14 päivän oikaisuvaatimusaika alkaa kulua.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Riitta Nokkala ja Erkki Ojanen.



TIEDOKSI MERKITTÄVÄT ASIAT

Tekn. Itk 108 §

- Osavuosisikatsaus 6/2019 (§ 152 / Khall 2.9.2019)
- Rakentamispalveluiden käännetyn arvonlisäveron poistaminen käytöstä (§ 184 / Khall 7.10.2019)
- Kirje tekniselle lautakunnalle koskien jätevesiverkostoon liittymistä
- Hämeen ELY-keskuksen lisälausunto 27.8.2019 koskien sähkökaapelin sijoittamista vesistöön
- VR-Transpointin ilmoitus 8.8.2019 koskien rautatiekuljetuksessa tapahtunutta vauriota
- kunnan omistamilla kiinteistöillä organisoitu uudelleen jätteidenkeräyspisteet ja lisätty mm. muovinkeräys tavoitteena pienentää sekajätteen määrää

Päätösehdotus: Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää merkitä edellä mainitut asiat tiedoksi saaduksi.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaan.



VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Tekn. Itk 109 § Lautakunnan ratkaisovaltaan kuuluvan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta, sen puheenjohtaja tai esittelijä. Kunnan viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle päätöksistä, jotka voidaan ottaa lautakunnan käsiteltäväksi.

Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden sekä rakennustarkastajan päätösluettelot ovat esityslistan oheisaineistona.

Päätösehdotus: Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta merkitsee tietoonsa saatetuiksi teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätökset ja päättää, ettei yllämainittuja päätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta merkitsee rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaan.



TEKNISEN HALLINNON TALOUDEN SEURANTA

Tekn. Itk 110 § Teknisen lautakunnan toteutumavertailu tammi-elokuu 2019
tuodaan oheismateriaalina lautakuntaan.

Päätösehdotus: Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi teknisen lautakunnan
toteutumavertailun tammi-elokuulta 2019.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaan.



TEKNISEN LAUTAKUNNAN TAVOITTEET VUODELLE 2020 JA NIIDEN SEURANTA

Tekn. Itk 111 §
Liite 1

Teknisen lautakunnan tulee pohtia vuoden 2020 talousarvioehdotuksen laatimisen yhteydessä koko taloussuunnitelmakauden yleisiä kehittämistavoitteita ja ennakoida kauden aikana tapahtuvia toimintaympäristön muutoksia. Vuodelle 2020 on asetettava sitovat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet.

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää hyväksyä liitteen mukaisen suunnitelman ja tavoitteet.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan.

Timo Nikkanen saapui kokoukseen pykälän käsittelyn aikana klo 18.27.



TEKNISEN LAUTAKUNNAN TALOUSARVIOEHDOTUS JA INVESTOINNIT VUODELLE 2020

Tekn. Itk 112 §
Liite 2

Talousarvioehdotuksen ja investointisuunnitelman vahvistaminen
vuodelle 2020.

Talousarvioehdotus käydään läpi lautakunnan kokouksessa.

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää hyväksyä talousarvion ja
investointisuunnitelman vuodelle 2020 sekä esittää
kunnanhallitukselle liitteen mukaisen talousarvion ja
investointisuunnitelman.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan. Talousarvioon lisätään
tieavustuksia 15 000 e vuodelle 2020.



KAUPPILANTIEN SILLAN KORJAAMINEN

Tekn. Itk 113 § Kauppilantien silta on tullut käyttöikänsä päähän. Raksantti Oy on laatinut sillasta korjausarvion, joka tuodaan oheismateriaalina kokoukseen. Siltaa on korjattu kesällä 2019 ja sillalle johtavalle tielle on asetettu 3,5 t rajoitusmerkit.

Uuden liimapuupalkkisillan kustannusarvio on n. 120 000 – 150 000 e (alv 0 %) ja uuden putkisillan kustannusarvio n. 60 000 e (alv 0 %).

Päätösehdotus: Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää,

- 1) toteutetaanko sillan uusiminen liimapuupalkkisiltana vai putkisiltana; ja
- 2) esittää kunnanhallitukselle sillan uusimisen sisällytettäväksi vuoden 2020 talousarvioon.

Päätös: Päätettiin, että sillan uusiminen toteutetaan putkisiltana.



KUNTALIITON LAUSUNTOPYYNTÖ: SÄHKÖAUTOJEN LATAUSPISTEITÄ KOSKEVA LAKIESITYS

Tekn. Itk 114 §
Liite 3

Kuntaliitto pyytää 16.10.2019 saapuneessa lausuntopyynnössä kuntia antamaan lausuntonsa koskien sähköautojen latauspisteitä koskevaa lakiesitystä.

Liitteenä lausuntopyyntö.

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Humppilan kunta lausuu Kuntaliitolle seuraavaa:

Humppilan kunta yhtyy Kuntaliiton näkemykseen rakennusten energiatehokkuusdirektiivin minimitason mukaisesta esityksestä. Humppilan kunta kannattaa sähköiseen liikenteeseen siirtymistä hallitusti tavalla, joka mahdollistaa kuntien talouden huomioon ottaen kohtuulliset investoinnit. Minimitason ylittäminen toisi kunnille kohtuuttomia kustannuksia kuntien nykyisessä taloustilanteessa ottaen huomioon, että täyssähköautoja ja ladattavia hybridautoja on n. 0,5 % nykyisestä autokannasta (lähde: liikenne- ja viestintävirasto). Kuntien korkotukilainoitetuilla taloyhtiöillä vaatimus esim. nostaisi hoito- ja pääomavuokria ja johtaisi vuokratason nousuun.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan.



KIINTEISTÖ OY HUMPPILAN KAUPPAKULMAN LIIKEHUONEISTOJEN VUOKRASOPIMUSTEN PÄIVITTÄMINEN

Tekn. Itk 115 §

Kiinteistö Oy Humppilan Kauppakulman liikekiinteistöistä perittävät vuokrat eivät kata tällä hetkellä rakennuksesta aiheutuvia kustannuksia liikekiinteistöjen osalta.

Rakennuksen vuoden 2019 arvioidut kustannukset ovat kokonaisuudessaan n. 25 600 e. Liiketilojen osuus rakennuksen vuosikustannuksista on n. 14 600 e. Liiketiloista perittävät vuokrat kattavat liiketilojen kuluista vain n. 60 %.

Nuorisotilojen osuus rakennuksen kustannuksista on 43 %. Nuorisotiloista peritään vastaavan osuuden verran sisäistä vuokraa Elämänlaatulautakunnalta.

Vuokrasopimuksista on konsultoitu Kuntaliiton lakipalveluita. Liiketilojen vuokrasopimuksissa sovellettavaksi laiksi on määritetty huoneenvuokralaki. Vuokrasopimuksissa ei ole mainintaa vuokrien korottamisesta, joten vuokranantaja ei voi yksipuolisesti korottaa vuokraa. Koska vuokrasopimukseen soveltuu laki liikehuoneiston vuokrauksesta, vuokrasuhteen ehdot määräytyvät tehdyn vuokrasopimuksen ja lain liikehuoneiston vuokrauksesta mukaan.

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Kiinteistö Oy Humppilan Kauppakulman liikehuoneistojen vuokrasopimusten osalta aloitetaan neuvottelut yhdessä vuokralaisten kanssa vuokran määrän ja sopimusehtojen tarkistamiseksi.

Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle.



LEHTOKUJAN JÄTEVESI- JA HULEVESIVERKOSTON KORJAUS

Tekn.ltk. 116 § Lehtokujan jätevesiverkoston runkolinjan ja hulevesiverkoston korjaustyö aloitetaan 10/2019. Jätevesiverkoston runkolinja on tietojärjestelmän mukaan betonia ja rakennettu arviolta 1960-70-luvulla. Runkolinjan saneeraus tehdään tuntityönä ja kustannuksiin on varauduttu teknisen osaston vuoden 2019 talousarviossa. Korjauksen yhteydessä vaihdetaan katuvalojen maakaapelointi uuteen kustannustehokkuuden vuoksi.

Päätösehdotus: Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta pyytää kunnanhallitukselta lupaa käyttää viemäriverkoston investointiin varattua rahaa Lehtokujan jätevesi- ja hulevesiverkoston korjaukseen.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaan.



JÄTEVESIVERKOSTON PÄIVYSTYSPALVELUJEN KILPAILUTUS

Tekn.ltk. 117 §
Liite 4

17.2.2016 tekninen lautakunta on päättänyt hankkia jätevesiverkoston päivystyspalvelun, joka palvelee kuntalaisia virka-ajan ulkopuolella tapahtuvissa jätevesiviemäreiden häiriötilanteissa. Päivystämisen lisäksi sopimus on sisältänyt käytännön apua, esim. tukosten avaamista ja pumppaamoiden sulakkeenvaihtoa. Isompiin tukoksiin ja vikoihin päivystäjä on tilannut tilanteen vaatimaa ulkopuolista apua. Sopimuskausi on ollut 2 vuotta alkaen 4.3.2016 + optiokausi, joka päättyy 4.3.2020.

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta käy läpi kilpailutusasiakirjat ja päättää kilpailuttaa konetyösopimukset seuraavasti:

Kilpailutus toteutetaan avoimella menettelyllä ja tarjouspyyntö julkaistaan Forssan lehdessä, Humppilan kunnan ilmoitustaululla, sähköisellä ilmoitustaululla ja kotisivulla. Tarjousasiakirjat ovat saatavissa Humppilan kunnanvirastolta ja kunnan kotisivuilta. Tarjoukset osoitetaan tekniselle lautakunnalle ja ne on toimitettava kirjeitse Tekninen lautakunta, Humppilan kunta, Kisakuja 2, 31640 Humppila tai sähköisesti kirjaamo@humppila.fi pe 29.11.2019 klo 15 mennessä.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan.



TEKNISEN PALVELUSOPIMUSTEN KILPAILUTUS

*Tekn. ltk 88 §
21.8.2019*

*Teknisen palvelusopimuksista konetyösopimukset päättyvät
31.12.2019: teiden lanaus, tienvarsien niitto ja kaivinkonetyöt.*

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja:

*Tekninen lautakunta käy läpi kilpailutusasiakirjat ja päättää
kilpailuttaa konetyösopimukset seuraavasti:*

*Kilpailutus toteutetaan avoimella menettelyllä ja tarjouspyyntö
julkaistaan Forssan lehdessä, Humppilan kunnan ilmoitustaululla,
sähköisellä ilmoitustaululla ja kotisivulla. Tarjousasiakirjat ovat
saatavissa Humppilan kunnanvirastolta ja kunnan kotisivuilta.
Tarjoukset osoitetaan tekniselle lautakunnalle ja ne on
toimitettava kirjeitse Tekninen lautakunta, Humppilan kunta,
Kisakuja 2, 31640 Humppila tai sähköisesti kirjaamo@humppila.fi
6.10.2019 mennessä.*

Päätös:

*Päätettiin ehdotuksen mukaan. Kilpailutusasiakirjoihin lisätään
kuljetukset kuorma-autolla ja traktorilla. Niittokarttaan päivitetään
niitettäväksi alueiksi Kirkkomettäntie, Näreenkuja, Tammentie,
Marjakuja sekä erikseen tilattaessa niitettäväksi Orrontie,
Kauppilantie-Ojanpolventie välinen alue, Harjupellontien ja 2-tien
välinen alue sekä Ojanpolven yhteislaidun 103-403-2-173 ja
Siimes 103-403-2-124.*

--- --- ---

*Tekn.ltk. 118 §
Liite 5*

*Määräaikaan mennessä saapui tarjouksia 7 kpl. Yksi tarjous
saapui sähköpostitse kirjaamoon määräajan jälkeen. Myöhässä
saapunutta tarjousta ei huomioitu tarjouskilpailussa.*

*Hankintojen kilpailutus on toteutettu avoimella menettelyllä ja
tarjouspyyntö on julkaistu Forssan lehdessä 12.9.2019,
Humppilan kunnan ilmoitustaululla, sähköisellä ilmoitustaululla ja
kotisivulla. Tarjousasiakirjat ovat olleet saatavissa Humppilan
kunnanvirastolta ja kunnan kotisivuilta. Tarjoukset pyydettiin
toimittamaan 6.10.2019 mennessä kirjeitse tai sähköisesti.*



Päätösehdotus: Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta

- 1) merkitsee tietoonsa määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset ja tarjouksista tehdyn tarjousyhteenvedon;
- 2) päättää valita kiinteistönhoidon palveluntuottajat seuraavasti:
 - teiden lanaus: R. Rautava Oy
 - tienvarsien niitto: R. Rautava Oy
 - viheralueiden niitto ja niittotyö erillistilauksena: Markku Laurila
 - kaivinkonetyöt: Markku Laurila
 - maa-aineskuljetukset ja muut kuljetukset traktorilla: R. Rautava Oy
 - maa-aineskuljetukset kuorma-autolla: Hämeen Kuljetus Oy
- 3) ja oikeuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan tarvittavat hankintasopimukset.

Teknisen johtajan lisäys päätösehdotukseen:

Tarjoukset ja muut hankintaa koskevat asiakirjat tulevat yleisesti julkisiksi salassa pidettäviä tietoja lukuun ottamatta, kun hankintasopimukset on allekirjoitettu. Asiakirjat ovat asianomaisjulkisia muutoksenhakua varten salassa pidettäviä tietoja lukuun ottamatta. (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 7 § 2. momentti)

Päätös: Lautakunta päätti valita

- teiden lanaus: Tmi Jani Näräkkä
- tienvarsien niitto, viheralueiden niitto ja niittotyö erillistilauksena: Markku Laurila
- kaivinkonetyöt: Markku Laurila
- maa-aineskuljetukset ja muut kuljetukset traktorilla: Hämeen Kuljetus Oy
- maa-aineskuljetukset kuorma-autolla: Hämeen Kuljetus Oy

Lautakunta päätti yksimielisesti, että R. Rautava Oy:n tarjouksia ei käsitellä, koska edellisen sopimuskauden aikana työnjälki ei ole täyttänyt laatukriteerejä. Punkalaitumen Hake Mäkelä & Uotilan tarjoustusta ei käsitelty tienvarsien ja viheralueiden niiton osalta, koska tarjous ei täyttänyt tarjouspyynnössä mainittuja kriteerejä. Tekninen johtaja jätti eriävän mielipiteen Rautavan tarjouksien käsittelyä koskien seuraavasti: 'Tarjouspyynnön mukaan



tarjouksia vertaillaan laadun, työkokonaisuuksien ja hinnan perusteella. Kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka täyttää tilaajan vaatimukset, valitaan. Hankinnassa tulee noudattaa julkisen hankinnan periaatteita. Tarjoajia ei saa asettaa epätasa-arvoiseen asemaan, ja hankinnalle asetetut vaatimukset eivät saa olla paikallisia, tiettyä aluetta suosivia tai syrjiviä. Tarjouksia olisi pitänyt vertailla ainoastaan tarjouspyynnössä mainituin valintaperustein sulkematta pois tarjouspyynnön mukaisesti tehtyä tarjousta.' Pykälän käsittelyn aikana keskusteltiin myös niittotyössä käytettävästä kalustosta.



SYYSKATSELMUS VUONNA 2019

*Tekn. ltk 97 §
18.9.2019*

MRL 167 §:n mukaisesti ” – Kunnan määräämä viranomaisen osaltaan valvoo, että liikenneväylät, kadut, torit ja katuaukiot sekä puistot ja oleskeluun tarkoitetut ulkotilat täyttävät hyvän kaupunkikuvan ja viihtyisyyden vaatimukset. – ”, minkä lisäksi rakennuksen kunnossapidosta säädetään MRL 166 §:ssä.

Katselmus koskee kunnan alueen yleistä viihtyvyyttä ja hyvää kuntakuvaa.

Lautakunnan kokouksessa 21.8.2019 sovittiin syyskatselmuksen ajankohdan määrittämisestä syyskuun kokouksessa.

Esitys:

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää, että

- 1) katselmuksesta tiedotetaan lehdessä syyskuussa;*
- 2) lautakunta nimeää katselmuksen osallistujat ja määrittää alueen, jolla katselmus suoritetaan; ja*
- 3) katselmukseen osallistuu myös rakennustarkastaja.*

Päätös:

Katselmus suoritetaan Humppilan asemakaava-alueella sekä tarvittaessa esille tulevissa kohteissa ajalla 8.10.2019. Lautakunta päätti valita katselmuksen osallistujiksi Vesa-Pekka Hirviojan, Riitta Nokkalan, Outi Prehti-Vedenpään ja Juha Laaksosen sekä teknisen hallinnon edustajaksi Matti Saarenmaan.

--- --- ---

Tekn. ltk 119 §

Lautakunnan edustajat Juha Laaksonen, Vesa-Pekka Hirvioja, Outi Prehti-Vedenpää ja Riitta Nokkala sekä rakennusmestari Matti Saarenmaa suorittivat syyskatselmuksen Humppilan kunnan alueella 8.10.2019. Katselmuskohde- ja toimenpidelistaus tuodaan lautakuntaan oheismateriaalina.

Valmistelija:

Rakennusmestari:

Tekninen lautakunta käy läpi katselmuskohde- ja toimenpidelistauksen.

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää lähettää kirjallisen kehotuksen oheismateriaalissa lueteltujen kiinteistöjen omistajille.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan.



OSOITTEENMUUTOS PUISTOTIE 10, 12, 14, 22, 28, 30

Tekn. Itk 120 § Puistotiellä sijaitsevien kiinteistöjen osoitteita ei ole rekisteröity Maanmittauslaitoksen rekisteriin, tai kiinteistön rekisterissä oleva osoite on virheellinen. Kiinteistöillä on kuitenkin ollut vakiintuneessa käytössä osoitteet alla olevan listauksen mukaan mm. vesilaskutuksessa.

Virheellinen osoite saattaa vaikeuttaa mm. pelastuslaitoksen ja muiden viranomaisten toimintaa, minkä vuoksi osoitteet on tarpeellista oikaista.

| Kiinteistö | Nykyinen osoite | Uusi osoite |
|-------------------|------------------------|--------------------|
| 103-403-2-190 | Puistotie | Puistotie 10 |
| 103-403-2-113 | Kantopiiri 1 | Puistotie 12 |
| 103-403-2-71 | Puistotie | Puistotie 14 |
| 103-403-2-200 | puuttuu | Puistotie 22 |
| 103-402-6-215 | Puistotie | Puistotie 28 |
| 103-403-2-203 | Puistotie | Puistotie 30 |

Valmistelija: Tekninen sihteeri:
Lautakunta päättää vahvistaa kiinteistöillä käytössä olleet osoitteet ylläolevan listauksen mukaan.

Päätösehdotus: Tekninen johtaja:
Menetellään yllä olevalla tavalla.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaan.



OSOITTEENMUUTOS HUMPPILANTIE 15

Tekn. Itk 121 § Humppilantiellä sijaitsevan kiinteistön 103-403-2-33 Mäntylä osoitetta ei ole rekisteröity Maanmittauslaitoksen rekisteriin. Kiinteistöllä on kuitenkin ollut vakiintuneessa käytössä osoite Humppilantie 15 mm. vesilaskutuksessa.

Virheellinen osoite saattaa vaikeuttaa mm. pelastuslaitoksen ja muiden viranomaisten toimintaa, minkä vuoksi osoitteet on tarpeellista oikaista.

Valmistelija: Tekninen sihteeri:
Lautakunta päättää vahvistaa kiinteistön 103-403-2-33 Mäntylä osoitteeksi Humppilantie 15.

Päätösehdotus: Tekninen johtaja:
Menetellään yllä olevalla tavalla.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaan.



OSOITTEENMUUTOS ALHONKULMANTIE 75, 80, 82 JA 87

Tekn. Itk 122 §

Alhonkulmantiellä sijaitsevan kiinteistön 103-403-4-10 Luoto osoitteeksi Maanmittauslaitoksen rekisteriin on merkitty Alhonkulma. Kiinteistöllä on kuitenkin ollut vakiintuneessa käytössä osoite Alhonkulmantie 75 mm. vesilaskutuksessa.

Alhonkulmantiellä sijaitsevan kiinteistön 103-403-1-85 Ojaranta osoitteeksi Maanmittauslaitoksen rekisteriin on merkitty Siro.

Alhonkulmantiellä sijaitsevan kiinteistön 103-403-1-84 Koskiranta osoitteeksi Maanmittauslaitoksen rekisteriin on merkitty Siro.

Kiinteistön 103-401-1-443 Alho osoitteeksi Maanmittauslaitoksen rekisteriin on merkitty Alho. Kiinteistöllä on kuitenkin ollut vakiintuneessa käytössä osoite Alhonkulmantie 87 mm. vesilaskutuksessa.

Virheellinen osoite saattaa vaikeuttaa mm. pelastuslaitoksen ja muiden viranomaisten toimintaa, minkä vuoksi osoitteet on tarpeellista oikaista.

Valmistelija:

Tekninen sihteeri:

Lautakunta päättää

- 1) muuttaa kiinteistön 103-403-4-10 Luoto osoitteeksi Alhonkulmantie 75.
- 2) muuttaa kiinteistön 103-403-1-85 Ojaranta osoitteeksi Alhonkulmantie 80.
- 3) muuttaa kiinteistön 103-403-1-84 Koskiranta osoitteeksi Alhonkulmantie 82
- 4) muuttaa kiinteistön 103-401-1-443 Alho osoitteeksi Alhonkulmantie 87.

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja:
Menetellään yllä olevalla tavalla.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan.



OSOITTEENMUUTOS JÄRVENSUONTIE 108, 151 JA 634

Tekn. Itk 123 §

Järvensuontielle sijaitsevan kiinteistön 103-402-24-1 Kesätuuli osoitteeksi Maanmittauslaitoksen rekisteriin on merkitty Järvensuo. Kiinteistöllä on kuitenkin ollut vakiintuneessa käytössä osoite Järvensuontie 108 mm. vesilaskutuksessa.

Kiinteistön 103-402-1-143 Tuomala osoite puuttuu Maanmittauslaitoksen rekisteristä. Naapurikiinteistön osoite on Järvensuontie 153, ja kiinteistöille kuljetaan samaa pihatietä, joten looginen kiinteistön osoitenumero on 151.

Kiinteistön 103-402-1-175 Sarinmäki osoitteeksi Maanmittauslaitoksen rekisteriin on merkitty Kyläntie 45. Kiinteistölle kuitenkin kuljetaan Järvensuontien kautta.

Virheellinen osoite saattaa vaikeuttaa mm. pelastuslaitoksen ja muiden viranomaisten toimintaa, minkä vuoksi osoitteet on tarpeellista oikaista.

Valmistelija:

Tekninen sihteeri:

- 1) Lautakunta päättää vahvistaa kiinteistön 103-402-24-1 Kesätuuli osoitteeksi Järvensuontie 108.
- 2) Lautakunta päättää antaa kiinteistön 103-402-1-143 Tuomala osoitteeksi Järvensuontie 151.
- 3) Lautakunta päättää muuttaa kiinteistön 103-402-1-175 Sarinmäki osoitteeksi Järvensuontie 634.

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja:
Menetellään yllä olevalla tavalla.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan.



VIEMÄRILAITOKSEN LIITTYMISMAKSUN MÄÄRITTÄMINEN KIINTEISTÖLLE OTSOLA 103-406-1-136

Tekn. Itk 124 § Humppilan Otsolanhovi Oy on jättänyt hakemuksen jätevesihuoltolaitokseen liittämistä ja sen käytöstä. Kiinteistöä käytetään hotellitoimintaan. Taksassa ei ole määritelty liittymismaksua vastaavaa käyttötarkoitusta varten. Taksan mukaisesti liittymismaksu määritellään tarvittaessa erikseen.

Päätösehdotus: Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta määrää Humppilan Otsolanhovi Oy:n liittymismaksuksi 5339,30 euroa + ALV 24 %.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaan.



MUUT ASIAT

Tekn. Itk 125 §

- Kaija Romppainen antoi positiivista palautetta koskien koulun kiinteistönhuoltoa ja yhteistyötä teknisen hallinnon viranhaltijoiden kanssa.



OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa: **Pykälät 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 119, 125**

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: **Pykälät 118, 120, 121, 122, 123, 124**

HValL 3 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Pykälät 120, 121, 122, 123, 124

HANKINTAOIKAISUVAATIMUSOHJEET

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Pykälät 118

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voi hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua. Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

HUMPPILAN KUNTA

Tekninen lautakunta
Kisakuja 2
31640 HUMPPILA

Sähköpostiosoite kirjaamo@humppila.fi

Oikaisuvaatimus ja vaatimus hankintaoikaisusta on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

ASIAN SAATTAMINEN MARKKINAOIKEUDEN TUTKITTAVAKSI

Asianosainen voi saattaa hankintapäätöksen markkinaoikeuden käsiteltäväksi sillä perusteella, että hankinnassa on menetely julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) tai sen nojalla annettujen säännösten tai Euroopan yhteisön lainsäädännön tai maailman kauppajärjestön julkisia hankintoja koskevan sopimuksen vastaisesti.

Hakemus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä ja sen perusteluista sekä ohjeen asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Tarjoajan katsotaan saaneen tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua asiakirjan lähettämisestä.

Pykälät

Hakijan on ennen hakemuksen toimittamista markkinaoikeudelle ilmoitettava hankintayksikölle kirjallisesti aikeestaan panna asia vireille markkinaoikeudessa.

Jatkuu seuraavalla sivulla

Pöytäkirjan tarkastus:



MARKKINAOIKEUS

Käyntiosoite: Tuomioistuimet-talo, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Puhelinvaihtokeskus: 029 56 43300
Faksi: 029 56 43314
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

VALITUSOSOITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Pykälät

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

HÄMEENLINNAN HALLINTO-OIKEUS

Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valitusaika 30 päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen