



KOKOUS- AIKA	Liite	Maanantai 29.6.2020 klo 18.00 -
KOKOUS- PAIKKA	Nro	Kunnanvirasto
KÄSITEL- TÄVÄT ASIAT		<p>118 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus</p> <p>119 Pöytäkirjan tarkastus</p> <p>120 Kunnanvaltuuston 4.6.2020 pitämän kokouksen päätösten täytäntöön pa- neminen</p> <p>121 Osayleiskaavan ja aluevaraus suunnitelman suunnittelutilanne</p> <p>122 Edustajien nimeäminen osayleiskaavan ja aluevaraus suunnitelman oh- jausryhmään</p> <p>123 35 Vanhusneuvoston tekemä esteettömyyskartoitus</p> <p>124 Edustajan valitseminen Eteva kuntayhtymän edustajakokoukseen</p> <p>125 36 Viemärlaitoksen sopimusehtojen päivittäminen</p> <p>126 Kaavateiden rakentamisen ja peruskorjauksen investointilupa</p> <p>127 Kauppakulman ja kirjaston peruskorjauksen investointilupa</p> <p>128 37, 38 Matkailun koordinointia ja neuvontaan koskeva sopimus</p> <p>129 Poikkeamislupahakemus Lahnavuoren tilalle vapaa-ajan asunnon laajen- tamiseksi</p> <p>130 Ehdotus vuokrataloyhtiöiden hallituksen jäseniksi</p> <p>Muut mahdolliset asiat</p>
		Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä 3.7.2020 alkaen kotisivuilla
PUHEEN- JOHTAJA		Merk. Kari Ahola
JULKI- PANO- TODIS- TUS		Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle 24.6.2020 Todistaa: Ilmoitustaulunhoitaja



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Khall 118 § Kunnanhallituksen päätöksen 13.1.2020/4§:n mukaan kunnanhallituksen varsinaiset kokoukset pidetään pääsääntöisesti kunkin kuukauden I maanantaina kunnanhallituksen kokoushuoneessa alkaen klo 18.00 sekä kuukauden III maanantaina alkaen klo 18.00.

Esityslistat lähetetään sähköpostilla viimeistään kokousta edeltävänä keskiviikkona kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanvaltuuston puheenjohtajille sekä postitetaan niille kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanvaltuuston puheenjohtajille, jotka haluavat esityslistan postitse. Hallituksen kokouskutsut esityslistoineen ilman liitteitä toimitetaan myös valtuuston jäsenille sähköpostilla.

Liitteet, jotka käsitellään kunnanhallituksessa että kunnanvaltuustossa, postitetaan tai tulostetaan kunnanhallituksen jäsenille vain kerran.

Kunta L:n 103 §:n mukaan kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Päätös:



PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Khall 119 §

Kuntalain mukaan kunnan toimielimen kokouksesta pidetään pöytäkirjaa. Kunnanhallituksen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen on sen jälkeen, kun pöytäkirja on tarkastettu, pidettävä yleisesti nähtävänä siten kuin siitä on ennakolta ilmoitettu.

Kunnanhallituksen päätöksen 13.1.2020/3§:n mukaan kunnanhallituksen pöytäkirjat tarkastetaan siten, että

- 1) että tarkastuksen suorittaa kaksi kussakin kokouksessa tehtävään valittua kunnanhallituksen jäsentä.
- 2) pöytäkirjan tarkastus suoritetaan viimeistään kunnanhallituksen kokousta seuraavana arkipäivänä klo 9-15 välisenä aikana kunnantalolla
- 3) kunnanhallituksen kokousten pöytäkirjat pidetään yleisesti nähtävänä kunnantalolla kutakin kokousta seuraavana arkipäivänä klo 9-15.

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Aira Suikin ja Jukka Rouhaisen.

Päätös:



KUNNANVALTUUSTON 4.6.2020 PITÄMÄN KOKOUKSEN PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖN PANEMINEN

Khall 120 §

Kj: Kunnanhallitus päättää panna täytäntöön 4.6.2020 pidetyn kunnanvaltuuston kokouksen päätökset, koska päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene kunnanvaltuuston päätösvallan ulkopuolelle eivätkä muutoinkaan ole lainvastaisia.

Päätös:



OSAYLEISKAAVAN JA ALUEVARAUSSUUNNITELMAN SUUNNITTELUTILANNE

- Khall 121 §** Valtateiden 2 ja 9 risteysalueen osayleiskaavan ja aluevaraus-suunnitelman ohjausryhmät olivat koolla 10.-11.6.2020. Kunnan-hallitukselle esitellään kunnan elinvoiman kannalta keskeisten hankkeiden suunnittelutilannetta.
- Valmistelija** Jari Keskitalo, kunnanjohtaja, puh. 044 706 4447
- Päätösehdotus:** Kj: Kunnanhallitus päättää merkitä suunnittelutilanteen tietoonsa saaduksi.
- Päätös:**

EDUSTAJIEN NIMEÄMINEN OSAYLEISKAAVAN JA ALUEVARAUSSUUNNITELMAN OHJAUSRYHMÄÄN

- Khall 122 §** Kunnanjohtaja on ollut jäsenenä valtateiden 2 ja 9 risteysalueen osayleiskaavan ja aluevaraus-suunnitelman ohjausryhmissä. Kun-nanjohtajan lisäksi ohjausryhmissä kuntaa edustavat Kari Ahola, Juha Laaksonen ja Mari Honkonen. Kunnanjohtajan työsuhde päättyy 16.8.2020.
- Valmistelija** Jari Keskitalo, kunnanjohtaja, puh. 044 706 4447
- Päätösehdotus:** Kj: Kunnanhallitus päättää valita Janne Kankareen ja Susanna Hokkasen valtateiden 2 ja 9 risteysalueen osayleiskaavan ja alue-varaus-suunnitelman ohjausryhmiin.
- Päätös:**



VANHUSNEUVOSTON TEKEMÄ ESTEETTÖMYYSKARTOITUS

Khall 123 §

Liite 35

Humppilan vanhusneuvosto on tehnyt kartoituksen kohteissa, joissa eri ikäiset kuntalaiset liikkuvat, asioivat ja saavat palveluja. Kartoitus on pöytäkirjan liitteenä.

Valmistelija

Jari Keskitalo, kunnanjohtaja, puh. 044 706 4447

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus päättää merkitä esteettömyyskartoituksen tietoonsa saaduksi.

Päätös:

EDUSTAJAN VALITSEMINEN ETEVA KUNTAYHTYMÄN EDUSTAJAKOKOUKSEEN

Khall 124 §

Seuraava Eteva kuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 30.6.2020. Jokaiseen kokoukseen tulee valita erikseen kokousedustaja ja tälle varaedustaja.

Valmistelija:

Susanna Hokkanen, hallintojohtaja, puh. 044 729 4881

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus päättää valita Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 30.6.2020 valtuuston päätöksen mukaisesti Marita Ketolan ja varaedustajaksi Reijo Syrjälän.

Päätös:



VIEMÄRILAITOKSEN SOPIMUSEHTOJEN PÄIVITTÄMINEN

Tekn. Itk 57 §
15.4.2020

30.8.2009 allekirjoitetun Humppilan kunnan ja Jokioisten kunnan vesihuoltoyhteistyösopimuksen mukaisesti Humppilan kunnan tulee

Liite 6

varata Jokioisten kunnalle tilaisuus lausunnon antamiseen liittyjien kanssa tehtävien liittymissopimusehtojen ehdoista. Liitteenä ehdotus päivitettyiksi sopimusehdoiksi.

Valmistelija:

Tekninen johtaja Mari Honkonen p. 050 3648 702

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta

- 1) varaa Humppilan kunnan ja Jokioisten kunnan välisen vesihuoltoyhteistyösopimuksen mukaisesti Jokioisten kunnalle tilaisuuden lausunnon antamiseen liitteen mukaisista sopimusehdoista; ja
- 2) pyytää Jokioisten kuntaa toimittamaan mahdollisen lausunnon pe 29.5.2020 mennessä.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan.

--- --- ---

Tekn.ltk. 103 §
17.6.2020
Liite 10

Jokioisten kunnan tekninen lautakunta on kokouksessaan 25 § / 20.5.2020 päättänyt lausuntonaan, että sillä ei ole huomauttamista Humppilan kunnan viemärlaitoksen liittymis- ja käyttösopimusehtoihin.

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja Mari Honkonen p. 050 3648 702
Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus esittää liitteenä olevat liittymis- ja käyttösopimusehdot hyväksyttäväksi kunnanvaltuustolle.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan.

Khall 125 §
Liite 36

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus esittää liitteenä olevat liittymis- ja käyttösopimusehdot hyväksyttäväksi kunnanvaltuustolle.

Päätös:



KAAVATEIDEN RAKENTAMISEN JA PERUSKORJAUKSEN INVESTOINTILUPA

Tekn.ltk. 107 §
17.6.2020

Tekninen lautakunta päättää hallintosäännön mukaan toimialaansa kuuluvien töiden suunnittelusta ja toteuttamisesta, mikäli niiden kustannusarvio ei ylitä valtuuston vahvistaman talousarvion raameja tai kunnanhallituksen vahvistamaa euromäärää.

Kaavateiden rakentamiseen ja tarvittavaan peruskorjaukseen on varauduttu vuoden 2020 talousarviossa. Investointi kattaa myös Kauppilantien sillan uudelleenrakentamisen.

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja Mari Honkonen p. 050 3648 702
Lautakunta päättää

- 1) hyväksyä kaavateiden rakentamisen ja tarvittavien peruskorjausten toteuttamisen; ja
- 2) pyytää kunnanhallitusta myöntämään kaavateiden rakentamiseen ja tarvittavaan peruskorjaukseen investointiluvan.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan.

— — —

Khall 126 §

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus päättää myöntää kaavateiden rakentamiseen ja tarvittavaan peruskorjaukseen investointiluvan.

Päätös:



KAUPPAKULMAN JA KIRJASTON PERUSKORJAUKSEN INVESTOINTILUPA

Tekn.ltk. 108 §
17.6.2020

Tekninen lautakunta päättää hallintosäännön mukaan toimialaansa kuuluvien töiden suunnittelusta ja toteuttamisesta, mikäli niiden kustannusarvio ei ylitä valtuuston vahvistaman talousarvion raameja tai kunnanhallituksen vahvistamaa euromäärää.

Kauppakulman ja kirjaston vesikattojen peruskorjaukseen on varauduttu vuoden 2020 talousarviossa.

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja Mari Honkonen p. 050 3648 702
Lautakunta päättää

- 3) hyväksyä Kauppakulman ja kirjaston vesikattojen peruskorjauksen toteuttamisen; ja
- 4) pyytää kunnanhallitusta myöntämään tähän investointiluvan.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan.

Khall 127 §

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus päättää myöntää investointiluvan Kauppakulman ja kirjaston vesikattojen peruskorjauksen toteuttamiseen.

Päätös:



MATKAILUN KOORDINOINTIA JA NEUVONTAAN KOSKEVA SOPIMUS

Khall 128 §
Liite 37 ja 38

Matkailuneuvonta siirtyi Forssan Seudun Kehittämiskeskus Oy:ltä, nykyiseltä Forssan Yrityskehitys Oy:ltä, kaupungin järjestettäväksi vuoden 2015 alusta. Matkailusihteeri Mari Noromies siirtyi yhtiöstä kaupungin palvelukseen. Forssan kaupunki ja seudun kunnat ovat vuodesta 2015 lähtien sopineet kaupungin järjestävän kuntien matkailuneuvonnan. Vuodeksi 2020 laadittu sopimus on liitteenä 37.

Etukäteen sovitut kaupungin ja kuntien kokonaiskustannukset ovat 80.000 euroa. Summa on ollut sama vuodesta 2015. Kokonaiskustannukset jaetaan kaupungin ja kuntien kesken vuoden 2020 alun asukaslukujen mukaisessa suhteessa. Jos matkailuneuvonnasta sopimusvuonna aiheutuneet todelliset kustannukset ovat sopijapuolten yhteisesti sopimien toimenpiteiden seurauksena etukäteen sovittua yhteiskorvausta suuremmat, osapuolet maksavat yli menevät kustannukset asukaslukujensa suhteessa. Kaupunki hyvittää kunnille erotuksen, jos toteutuneet vuosikustannukset ovat ennalta sovittuja pienemmät.

Valmistelija: Susanna Hokkanen, hallintojohtaja, p. 044 729 4881

Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan vuoden 2020 matkailun koordinointia ja neuvontaa koskevan sopimuksen.

Päätös:



POIKKEAMISLUPAHAKEMUS LAHNAVUOREN TILALLE VAPAA-AJAN ASUNNON LAAJENTAMISEKSI

Khall 129 §

Huhdin kylään Lahnavuoren tilalle RN:o 1:461 Kiipunjärven rantaan on tullut vireille poikkeamislupahakemus vapaa-ajan asunnon laajentamiseksi.

Rakennuspaikan pinta-ala on 4960 m² ja alueella ei ole voimassa olevaa kaavaa. Rakentaminen tapahtuu ranta-alueelle. Loma-asunnon laajennuksen etäisyys järven keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta on 15,6 m, joka alittaa Humppilan rakennusjärjestyksen 6.1. vaatimuksen 20 m. Rinteeseen upottaminen olisi kuitenkin edellyttänyt mm louhintaa, joten järjestelyä esitetään vähäisenä poikkeamisena.

Olemassa olevan vapaa-ajan asunnon kerrosala on 29 m² ja suunnitellun laajennuksen 54m² eli yhteensä 83 m² ja kerrosluku 1. Lisäksi rakennuspaikalla on varasto 6m², rantasauna 9m², venevaja 11m² ja vierasmaja 5m². Rakennuspaikan rakennettu kerrosala tulisi siten olemaan yhteensä 114m².

Naapureiden kuuleminen on suoritettu ja mahdolliset huomautukset on pyydetty toimittamaan 15.6.2020 mennessä.

Rakennustarkastajan lausunto on, että poikkeaminen voidaan myöntää koska tontilla on jo aiemmin samanlainen käyttötarkoitus ja 54 m² laajennus ei aiheuta tontilla tai järvimaisemassa esteettisiä, ympäristöllisiä tai yleisiin oikeuksiin liittyviä haittavaikutuksia. Tontilla kiinnitetään huomiota alueen luontaisen kasvillisuuden säilyttämiseen sekä riittävään puustopeitteisyyteen. Etäisyys järven rannasta voidaan hyväksyä vähäisenä poikkeamana, koska rakennusjärjestyksessä ehtona on maiseman luonnonmukaisuuden säilyminen ja se voi antaa joustavuutta etäisyyteen rantaviivasta. Puollan poikkeamisluvan myöntämistä esitetyillä suunnitelmilla päätösehdotuksen mukaisesti.

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus päättää myöntää poikkeamisluvan tontille suunnitelmien mukaisena, koska tontilla on jo aiemmin sama käyttötarkoitus, laajennuksen etäisyys järven rantaviivasta ei poikkea merkittävästi rakennusjärjestyksen vaatimuksesta ja rakentamisessa noudatetaan mitä muuten on ranta-alueelle rakentamisesta on määrätty.

Päätös:



EHDOTUS VUOKRATALOYHTIÖIDEN HALLITUKSEN JÄSENIKSI

Khall 130 § Vuokrataloyhtiöiden hallituksen jäseninä ovat Jari Keskitalo, Mari Honkonen ja Hanne Seestie. Varajäsenenä toimii Susanna Hokkanen. Mari Honkonen ja Hanne Seestie ovat ilmoittaneet eroavansa vuokrataloyhtiöiden hallituksen jäsenyydestä. Myöskään Jari Keskitalo ei jatka hallituksen jäsenenä virkasuhteen päätyttyä 16.8.

Kunnanhallitus on aiemmin 4.5.2020 kokouksessaan päättänyt esittää vuokrataloyhtiöiden yhtiökokoukselle Teuvo Niemisen valitsemista vuokrataloyhtiöiden hallitukseen Hanne Seestien tilalle. Kunnanhallituksen tulee tehdä ehdotus myös kahdesta muusta hallituksen jäsenestä yhtiökokoukselle, jotka yhtiökokous valitsee.

Humppilan kunnan edustajana yhtiökokouksissa toimii Marko Huhtanen.

Valmistelija: Susanna Hokkanen, hallintojohtaja, p. 044 729 4881

Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus tekee yhtiökokoukselle ehdotuksen vuokrataloyhtiöiden hallituksen jäsenistä.

Päätös: