



KOKOUS- AIKA	Liite	Maanantai 1.2.2021 klo 18.00 –
KOKOUS- PAIKKA	Nro	Valtuustosali, kunnanvirasto
KÄSITEL- TÄVÄT ASIAT		
34		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
35		Pöytäkirjan tarkastus
36	16, 17	Kiinteistön Ala-Paavola (103-402-4-52) myyminen
37		Turvakieltoroolin hyväksyminen VTJ-ylläpitokäyttöliittymään
38	18	Wenäjän kartanon maanvuokrasopimus
39		Asiantuntijajäsenen nimeäminen Kanta-Hämeen järjestöneuvottelukun- taan
40		Palkattomat vapaat 2021
41		Kanta-Hämeen työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (MYP) johtoryhmän jäsenen ja varajäsenen nimeäminen
42		LounaPlussa ry:n hallituksen jäsenen valinta
43		Tilinkäyttöoikeudet
44		Kuntatodistusohjelman käyttöoikeuksien päivittäminen kuntarahoitukselle
45		Vs. hallintojohtaja Matias Penttisen nimenkirjoitusoikeus
46		Edustajan nimeäminen hyvinvointivaliokuntaan
47		Sopimus kuntarahoituksen kuntatodistuksen liikkeeseen laskemisesta tehdyn sopimuksen muuttamisesta
		Muut mahdolliset asiat
		Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä 8.2.2021 alkaen kotisivuilla
PUHEEN- JOHTAJA		Merk. Kari Ahola
JULKI- PANO- TODIS- TUS		Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle 27.1.2021 Todistaa: Ilmoitustaulunhoitaja



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Khall 34 §

Kunnanhallituksen päätöksen 11.1.2021/6§:n mukaan kunnanhallituksen varsinaiset kokoukset pidetään pääsääntöisesti kunkin kuukauden I maanantaina kunnanhallituksen kokoushuoneessa alkaen klo 18.00 sekä kuukauden III maanantaina alkaen klo 18.00.

Esityslistat lähetetään sähköpostilla viimeistään kokousta edeltävänä keskiviikkona kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanvaltuuston puheenjohtajille sekä postitetaan niille kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanvaltuuston puheenjohtajille, jotka haluavat esityslistan postitse. Hallituksen kokouskutsut esityslistoineen ilman liitteitä toimitetaan myös valtuuston jäsenille sähköpostilla.

Liitteet, jotka käsitellään kunnanhallituksessa että kunnanvaltuustossa, postitetaan tai tulostetaan kunnanhallituksen jäsenille vain kerran.

Kunta L:n 103 §:n mukaan kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Päätös:



PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Khall 35 §

Kuntalain mukaan kunnan toimielimen kokouksesta pidetään pöytäkirjaa. Kunnanhallituksen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen on sen jälkeen, kun pöytäkirja on tarkastettu, pidettävä yleisesti nähtävänä siten kuin siitä on ennakolta ilmoitettu.

Kunnanhallituksen päätöksen 11.1.2021/5§:n mukaan kunnanhallituksen pöytäkirjat tarkastetaan siten, että

- 1) tarkastuksen suorittaa kaksi kussakin kokouksessa tehtävään valittua kunnanhallituksen jäsentä.
- 2) pöytäkirjan tarkastus suoritetaan viimeistään kunnanhallituksen kokousta seuraavana arkipäivänä klo 9-15 välisenä aikana kunnantalolla
- 3) kunnanhallituksen kokousten pöytäkirjat pidetään yleisesti nähtävänä kunnantalolla kutakin kokousta seuraavana arkimääräpäivänä klo 9-15 ja kunnan kotisivuilla.

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Aira Suikin ja Jukka Rouhaisen.

Päätös:



KIINTEISTÖN ALA-PAAVOLA (103-402-4-52) MYYMINEN

Khall 36 §

Liite 16, 17

Humppilan kunta omistaa 28,45 ha:n tilan Ala-Paavola. Tilalla on soranottoa ja siellä on myös kallioainesta sekä puustoa. Länsi-Suomen Metsätilat Oy / Jukka Pusa on laatinut kiinteistöstä arviokirjan. Koska tilalla sijaitsee myös noin hehtaarin kokoinen vanha kaatopaikka-alue, on perusteltua rajata noin 2,4 ha myytävästä alueesta pois ja jättää se toistaiseksi kunnan omistukseen.

Länsi-Suomen metsätilat Oy hallinnoi maan johtavaa alan myyntikanavaa, metsätilat.fi -palvelua, johon tarjoukset tehdään ei-julkisina. Palvelun välityspalkkio on 3 % (+alv). Kunta pidättää itsellään oikeuden hyväksyä tai hylätä kaupan.

Liitteenä 16 on kiinteistöstä laadittu arviokirja ja liitteenä 17 on kartta kunnan pidättämästä määrälästä.

Valmistelija:

Jyri Sarkkinen, kunnanjohtaja, p. 044 7064 447

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää laittaa noin 26 ha maa-alueen (kiint. 103-402-4-52) myyntiin metsätilat.fi -palveluun ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan välityssopimuksen ko. palvelusta.

Päätös:



TURVAKIELTOROOLIN HYVÄKSYMINEN VTJ-YLLÄPITOJÄRJESTELMÄÄN

Tekn. ltk 11 § Kunnat saavat käyttöönsä uuden turvakieltoroolin VTJ-ylläpito-käyttöliittymään. Turvakieltoroolin ylläpitokäyttäjällä on oikeudet nähdä ja poistaa rakennusten ja hankkeiden omistajatietoja henkilöiltä, joilla on turvakielto väestötietojärjestelmässä.

Päätösehdotus: Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että seuraaville VTJ-oikeudet omaaville henkilöille annetaan oikeus käyttää VTJYPT_kuntaroolia Humppilan kunnan osalta:

- lupasihteeri Arja Malin, Forssan seudullinen rakennusvalvonta; ja
- lupasihteeri Hanna Visti, Forssan seudullinen rakennusvalvonta.

Päätös: Päätettiin esityksen mukaan.

Khall 37 §

Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus päättää, että seuraaville VTJ-oikeudet omaaville henkilöille annetaan oikeus käyttää VTJYPT_kuntaroolia Humppilan kunnan osalta:

- lupasihteeri Arja Malin, Forssan seudullinen rakennusvalvonta; ja
- lupasihteeri Hanna Visti, Forssan seudullinen rakennusvalvonta.

Päätös:



WENÄJÄN KARTANON MAANVUOKRASOPIMUS

Tekn.ltk. 49 §
20.5.2019

Yksityiselle toimijalle myydyn Venäjän ala-asteen jääkiekko-kaukalo sijaitsee Wenäjän kartanon tilalla 103-406-1-327. Jääkiekkokaukalon käytöstä ja vastuiden jakautumisesta kunnan ja maanomistajan välillä on syytä solmia erillinen maanvuokrasopimus.

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy maanvuokrasopimuksen tehtäväksi kunnan ja maanomistajan välille sekä valtuuttaa nimeämänsä henkilöt allekirjoittamaan kunnan puolesta maanvuokrasopimuksen koskien Venäjän jääkiekkokaukaloa.

Päätös:

Päätettiin esityksen mukaan.

*Khall 119 §
20.5.2019*

Kj: Kunnanhallitus päättää

- 1.) hyväksyä maanvuokrasopimuksen tehtäväksi kunnan ja maanomistajan välille sekä*
- 2.) valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan kunnan puolesta maanvuokrasopimuksen koskien Venäjän jääkiekkokaukaloa.*

Päätös:

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

--- --- ---

Tekn.ltk. 15 §
Liite 6

Kunnanhallitus on kokouksessaan 49§/20.5.2019 hyväksynyt liitteenä olleen maanvuokrasopimuksen. Maanomistaja esittää maanvuokrasopimukseen tehtäväksi seuraavat muutokset:

- sopimuksen tarkoitus ('Omistaja ei vastaa vuokra-alueella mahdollisista tapahtuvista henkilö- tai materiaalivahingoista tai mahdollisesta maapohjan saastumisesta. Vuokralainen vastaa vuokra-aikana tapahtuvasta toiminnastaan tai laiminlyönnistään aiheutuvasta maaperän tai pohjaveden pilaantumisesta sekä muusta ympäristövahingosta. Vuokralainen vastaa mahdollisista vuokraustoiminnan aiheuttamien haitallisten ympäristövaikutusten vähentämisen/poistamisen kustannuksista ja korvauksista. Vuokralainen vastaa kaikista Omistajalle tai kolmannelle osapuolelle aiheutuneista vahingoista ja haitoista, jotka johtuvat vuokralaisen vuokra-alueella harjoittamasta toiminnasta.');



WENÄJÄN KARTANON MAANVUOKRASOPIMUS

- sopimuksen voimaantulo ja sitovuus sekä raukeaminen (poistettu kunnan lunastusoikeutta koskeva kohta, lisätty ' lukuun ottamatta sitä, että Vuokralainen vastaa kaikista Omistajalle tai kolmannelle osapuolelle aiheutuneista vahingoista ja haitoista, jotka johtuvat vuokralaisen vuokra-alueella harjoittamasta toiminnasta. '); ja
- sopimuksen päättyminen (sopimuksen päättymisajankohta v. 2041).

Päätösehdotus:

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus

- 1) hyväksyy liitteenä olevan vuokrasopimuksen; ja
- 2) valtuuttaa nimeämänsä henkilöt allekirjoittamaan kunnan puolesta maanvuokrasopimuksen.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan.

— — —

Khall 38 §
Liite 18

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus päättää

- 1.) hyväksyä liitteenä olevan vuokrasopimuksen; ja
- 2.) valtuuttaa nimeämänsä henkilöt allekirjoittamaan kunnan puolesta maanvuokrasopimuksen.

Päätös:



ASiantuntijajäsenen nimeäminen Kanta-Hämeen järjestöneuvottelukuntaan

Khall 39 §

Kanta-Hämeen järjestöneuvottelukunta aloitti toimintansa 13.05.2019 ja keväällä 2021 tulee täyteen sen ensimmäinen kaksivuotinen toimintakausi. Tämän takia on valittava uusi neuvottelukunta seuraavalle kaksivuotiselle toimintakaudelle 2021–2023.

Kanta-Hämeen järjestöneuvottelukunnan ensimmäisellä toimintakaudella neuvottelukunnassa on ollut kunnista asiantuntijajäsenet, yksi jäsen kultakin seudulta. Forssan seutukunnan edustaja on ollut Forssasta Jaakko Leskinen.

Leskinen on ilmoittanut, että hän on edelleen käytettävissä järjestöneuvottelukunnan seuraavalla toimintakaudella.

Valmistelija:

Matias Penttinen, vs. hallintojohtaja, p. 044 729 4881

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus päättää esittää järjestöneuvottelukuntaan läsnä- ja puheoikeudella Jaakko Leskistä seuraavalle kaksivuotiselle toimintakaudelle 2021–2023.

Päätös:



PALKATTOMAT VAPAAT 2021

Khall 40 §

Kunnan työntekijöillä, erityisesti sijaisilla tai vasta vähän aikaa työskennelleillä vakituisilla, voi olla halukkuutta/tarvetta pitää vapaata, vaikka lomina ei olisi vielä kertynyt. Kunnanhallitus on vuosina 2017-2020 päättänyt:

- 1.) että henkilöstön pitämistä palkattomista vapaista maksetaan yksi palkallinen vapaapäivä viittä palkatonta vapaata kohti.
- 2.) että lauantai ja sunnuntai myönnetään palkallisena, jos työntekijä/viranhaltija anoo palkatonta vapaata kokonaisen työviikon maanantaista perjantaihin tai, jos työntekijä/viranhaltija anoo palkatonta vapaata perjantain ja seuraavan maanantain. Työntekijän/viranhaltijan kuukausipalkasta vähennetään vain palkattomaksi anottujen työpäivien ajalta kertyvä palkkasumma.
- 3.) edellyttää etteivät edellä mainitut vapaapäivät aiheuta henkilöstökulujen, kuten lomapalkkavelan tai sijaiskustannusten, nousua toisaalla ja että vapaiden pitäminen sovitaan esimiehen kanssa järjestettäväksi siten, että poissaolosta on työnteolle mahdollisimman vähän haittaa.

Talousarvio on laadittu kireäksi, eikä liikkumavaraa ole. Kaikki mahdollinen säästö on tervetullutta. Henkilöstö on pitänyt palkattomia vapaita hyvin.

Valmistelija:

Matias Penttinen, vs. hallintojohtaja, p. 044 729 4881

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus päättää

- 1) että henkilöstön pitämistä palkattomista vapaista maksetaan yksi palkallinen vapaapäivä viittä palkatonta vapaata kohti. Viisi palkatonta vapaapäivää tulee kerätä vuoden 2021 aikana.
- 2) että lauantai ja sunnuntai myönnetään palkallisena, jos työntekijä/viranhaltija anoo palkatonta vapaata kokonaisen työviikon maanantaista perjantaihin tai, jos työntekijä/viranhaltija anoo palkatonta vapaata perjantain ja seuraavan maanantain. Työntekijän/viranhaltijan kuukausipalkasta vähennetään vain palkattomaksi anottujen työpäivien ajalta kertyvä palkkasumma.
- 3) edellyttää etteivät edellä mainitut vapaapäivät aiheuta henkilöstökulujen, kuten lomapalkkavelan tai sijaiskustannusten, nousua toisaalla ja että vapaiden pitäminen sovitaan esimiehen kanssa järjestettäväksi siten, että poissaolosta on työnteolle mahdollisimman vähän haittaa.

Päätös:



KANTA-HÄMEEN TYÖLLISTYMISTÄ EDISTÄVÄN MONIALAISEN YHTEISPALVELUN (MYP) JOHTORYHMÄN JÄSENEEN JA VARAJÄSENEEN NIMEÄMINEN

Khall 41 §

Työllistymistä edistävä monialainen yhteispalvelu (TYP) on lakisääteinen palvelu, joka on järjestettävä kaikissa kunnissa. Kanta-Hämeessä palvelun nimi on MYP. Toimintaa ohjaa laki työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (1369/2014) sekä valtioneuvoston asetus työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (1377/2014).

MYP on kunnan, TE-toimiston ja Kelan muodostama yhteistyöverkosto. Kohderyhmänä ovat työttömät työnhakijat, joiden työttömyys on pitkittynyt ja jotka hyötyvät monialaisesta palvelusta ja niiden yhteensovittamisesta työllistymisensä edistämiseksi. Palvelussa korostuu asiakkaan palvelutarpeen monialainen kartoitus sekä valmennuksellinen ja ratkaisukeskeinen työskentely.

Kunnanhallitus on aiemmin nimennyt K-H MYP johtoryhmän jäseneksi hallintojohtaja Susanna Hokkasen, joka on jäänyt opintovapaalle 1.2.2021 alkaen. Varajäsenenä toimii vastaava työpajaohjaaja Jaana Löytymäki.

Valmistelija:

Jyri Sarkkinen, kunnanjohtaja, p. 044 7064 447

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus päättää nimetä K-H MYP johtoryhmän jäseneksi vs. hallintojohtaja Matias Penttisen.

Päätös:



LOUNAPLUSSA RY:N HALLITUKSEN JÄSENEEN VALINTA

- Khall 42 § Humppilasta varsinaisena jäsenenä Lounaplussa ry:n hallituksessa on ollut hallintojohtaja Susanna Hokkanen ja varajäsenenä kulttuurikoordinaattori Tiia Reiman. Susanna Hokkanen on jäänyt opintovapaalle 1.2.2021 alkaen.
- Valmistelija: Jyri Sarkkinen, kunnanjohtaja, p. 044 7064 447
- Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus päättää esittää Lounaplussa ry:n hallitukselle, että varsinaisena jäsenenä jatkaa vs. hallintojohtaja Matias Penttinen Susanna Hokkasen opintovapaan ajan 1.2.2021 alkaen.
- Päätös:



TILINKÄYTTÖOIKEUDET

Khall 43 §

Jyri Sarkkinen on aloittanut kunnanjohtajana ja Matias Penttinen hallintojohtajan viransijaisena. He tarvitsevat tehtäviensä hoitamiseen käyttöoikeudet kunnan tileille FI04 5060 0210 0002 75 ja FI49 5060 0220 0220 87.

Jari Keskitalon ja Susanna Hokkasen käyttöoikeudet tileihin poistetaan.

Päätösehdotus:

Khallpj: Kunnanhallitus päättää myöntää Jyri Sarkkiselle ja Matias Penttiselle tilinkäyttöoikeudet kunnan tileihin ja poistaa Jari Keskitalon ja Susanna Hokkasen käyttöoikeudet kunnan tileihin.

Päätös:



KUNTATODISTUSOHJELMAN KÄYTTÖOIKEUKSIEN PÄIVITTÄMINEN KUNTARAHOITUKSELLE

Khall 44 § Kunnalla on Kuntarahoituksen kanssa limiitillinen kuntatodistusohjelma. Oikeudet kuntatodistuskauppojen tekemiseen ovat olleet kunnanjohtajalla, hallintojohtajalla ja pääkirjanpitäjällä. Henkilöiden vaihtuessa oikeudet tulee päivittää pankin järjestelmiin.

Valmistelija: Jyri Sarkkinen, kunnanjohtaja, p. p. 044 7064 447

Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus päättää muuttaa kuntatodistuskauppojen tekemisen yhteystiedot siten, että

1. oikeus myönnetään vs. hallintojohtaja Matias Penttiselle
2. oikeus poistetaan Susanna Hokkaselta
3. oikeus säilytetään ennallaan Jyri Sarkkisella ja Sirpa Heinäsmäellä.

Päätös:



VS. HALLINTOJOHTAJA MATIAS PENTTISEN NIMENKIRJOITUSOIKEUS

Khall 45 § Matias Penttinen on aloittanut hallintojohtajan viransijaisena. Hän tarvitsee tehtävän hoitamiseen nimenkirjoitusoikeuden.

Valmistelija: Jyri Sarkkinen, kunnanjohtaja, p. p. 044 7064 447

Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus myöntää Matias Penttiselle nimenkirjoitusoi-
keuden.

Päätös:



EDUSTAJAN NIMEÄMINEN HYVINVOINTIVALIOKUNTAAN

- Khall 46 § Humppilan kunnan edustajina hyvinvointivaliokunnassa ovat toimineet Aila Suikkanen ja Susanna Hokkanen. Hyvinvointivaliokunnassa viranhaltijaedustajina toimii pääsääntöisesti seudun muista kunnista sivistysjohtajia. Myös Humppilassa olisi tarkoituksenmukaisempaa valita hyvinvointivaliokuntaan edustajaksi sivistysjohtaja-rehtori, koska siellä käsiteltävät asiat koskevat sivistystoimen toimialaa.
- Valmistelija: Matias Penttinen, vs. hallintojohtaja, p. 044 729 4881
- Päätösehdotus: Kj: Kunnanhallitus päättää nimetä Humppilan kunnan viranhaltijaedustajaksi hyvinvointivaliokuntaan Susanna Hokkasen tilalle sivistysjohtaja-rehtori Anssi Lepistön.
- Päätös:



SOPIMUS KUNTARAOITUKSEN KUNTATODISTUKSEN LIIKKEESEEN LASKEMISESTA TEHDYN SOPIMUKSEN MUUTTAMISESTA

Khall 47 §

Humppilassa on tällä hetkellä Kuntarahoituksen kuntatodistusohjelmassa 3 000 000 euron limiitti. Kuntarahoituksen kanssa sovittu kuntatodistusohjelma toimii nopeasti ja helposti nykyjärjestelmien avulla. Korkotaso on alhainen, joten rahoitus on edullista.

Rahoituksen edullisuuden ja kunnan rahoitustarpeiden (ensi vuoden investoinnit) vuoksi Kuntarahoituksen myöntämän kuntatodistusohjelman enimmäismäärää on tarpeen nostaa.

Kunnanhallitus päätti ko. asiasta kokouksessaan 11.1.2021, mutta kunnanhallitus ei ollut asiassa toimivaltainen, sillä kunnan hallintosäännön 65 §:n mukaan kunnanhallitus päättää lainan ottamisesta ja antamisesta valtuuston hyväksymiä periaatteita noudattaen, mutta valtuusto päättää lainan ottamisen ja antamisen periaatteista.

Uuden kuntatodistusohjelman perustamisesta tai olemassa olevan limiitin muutoksista on aina toimitettava Kuntarahoitukselle valtuuston päätös kuntatodistusohjelman tekemisestä tai korottamisesta.

Valmistelija:

Matias Penttinen, vs. hallintojohtaja, p. 044 729 4881

Päätösehdotus:

Kj: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että Kuntarahoituksen kuntatodistusten limiitti korotetaan 3 000 000 eurosta 5 000 000 euroon.

Päätös: