

AP
 - BETONILAAJAA 90mm K-30
 - Ø 4 #150
 - KONEELLISESTI TUOSETTA
 SORA

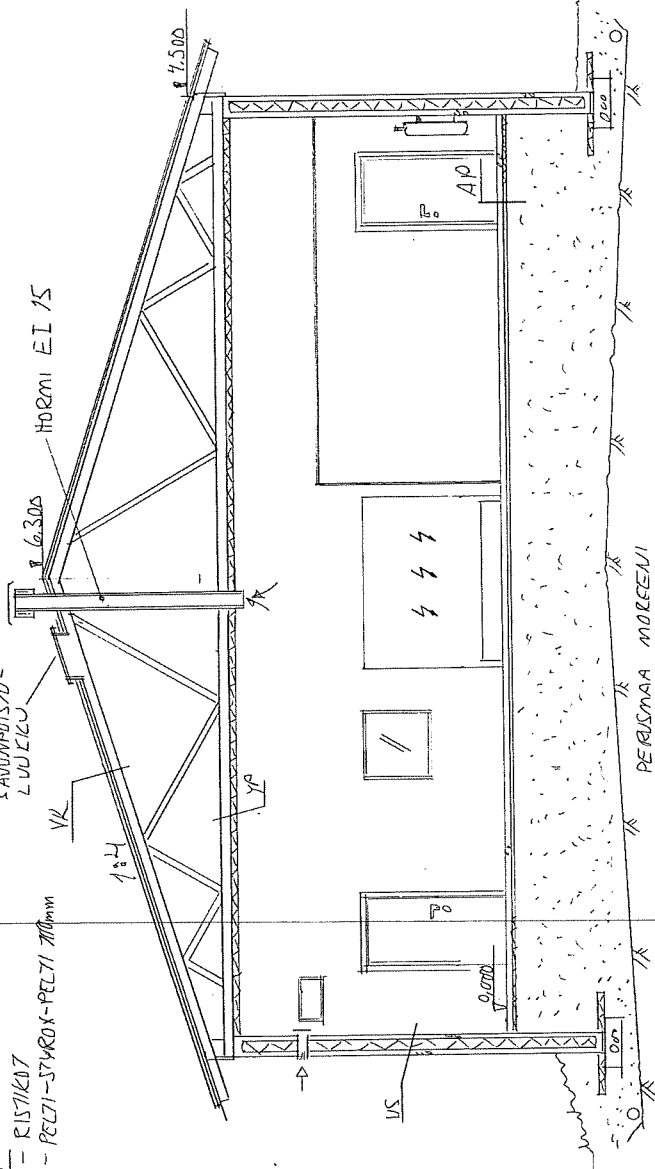
US
 - BETONILEMENTTI
 280mm, ERISTE
 EPS 180

VK
 - PROFILITELTIVATE RUSKEA
 - RUOKEET 38x100 L 500
 - KORKEUS 28x50
 - ALUSKATE
 - RUSTIKAT K 70.00
 TUENTA VALMISTAJAN
 OHJEEN MUKAISESTI

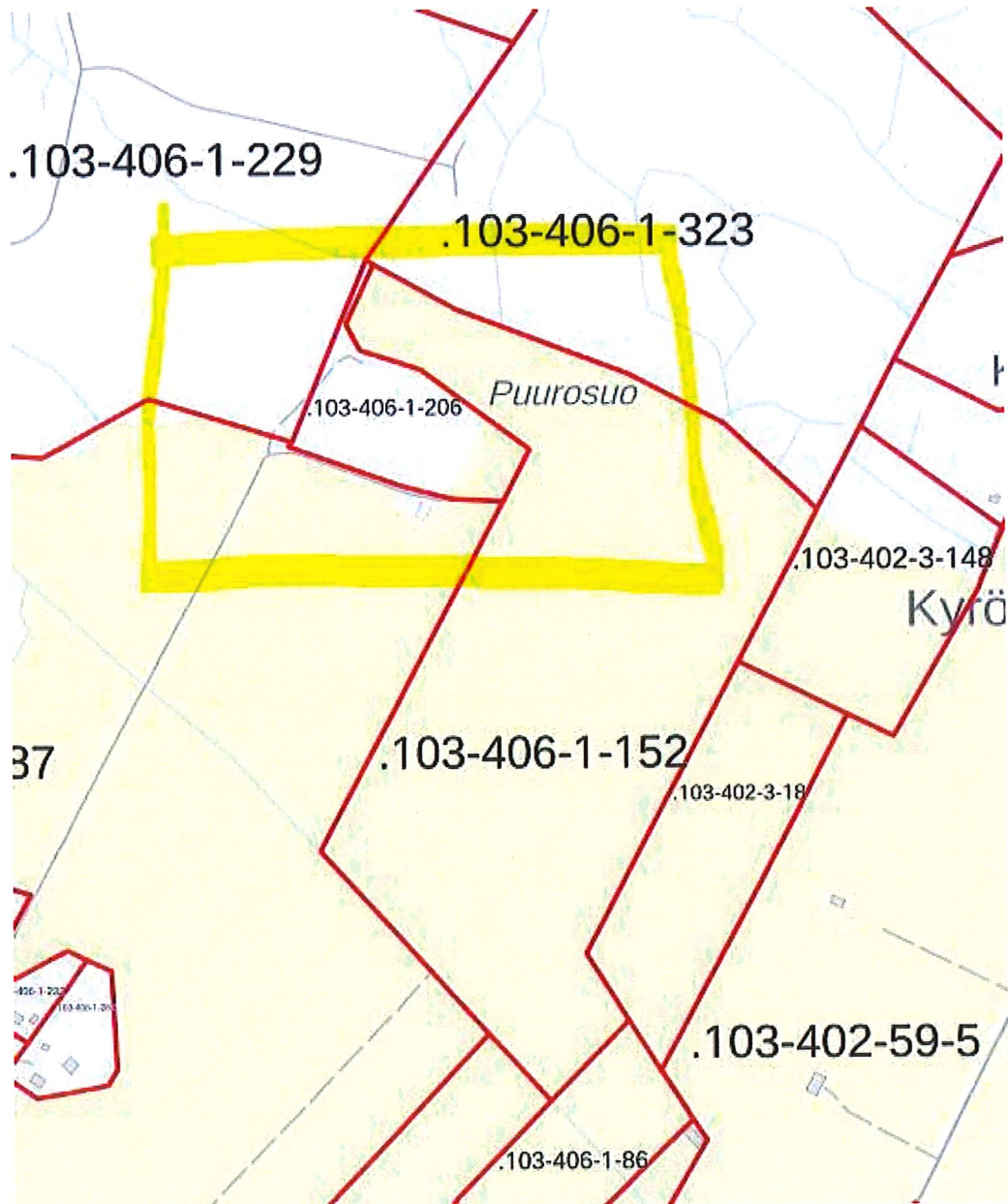
YP
 - RISTIKOT
 - PELIT-SIVOKS-PELTI 700mm

ULLAKKUN
 SAVIPORIS-
 LUVUICU

HORMI EI 15



VIEMÄJÄ PEKKALA 1:2006	AKKAPROJEKTUS 4/5
UUDISRAKENNUS	LEIKKAUS KANALA 1
MUNITUSKANALA	B-B 1:50
LIVUNALAN TILA OY	
OTSOLANTIE 60	
7607-21 RYHÄJÄMÄ SUUREN	
	<i>P. M. Seikkala</i>



Humppilan kunta
Tekninen toimi
Tekninen lautakunta

PÄÄTÖSEHDOTUS
Rakennuslupa 2021-16

Rakennuslupa 2021-16
Päätöspäivämäärä

Raimo Huotelin

Rakennuspaikka

103-406-1-206
Pinta-ala 28800.0

Otsolantie 100
31650 VENÄJÄNKANGAS

Kaava Ei kaavaa

Hakija

Liuhalan Tila Oy
Punkalaitumentie 360
31640 HUMPPILA

Toimenpide

Uusi rakennus

Munituskanalan ja munitushuoneen rakentaminen.

Uusi rakennus				
Luvan rakennus	Kokonaisala	Kerrosala	Tilavuus	
1	1444.0	1444.0	6200.0	

Rakenteellinen paloturvallisuus

Paloluokka P3

Lausunnot

Paloviranomainen 22.01.2021 Mahdollistava

Hakemuksen liitteet

Pääpiirustukset
Selvitys rakennuspaikan omistus- tai hallintaoikeudesta
Selvitys naapureille tiedottamisesta
Rakennushankeilmoitus RH1
Vastaavan työnjohtajan hakemus/ilmoitus

Lisäselvitykset ja poikkeukset

Rakennus ei sijaitse kunnan putkilinjojen kohdalla. Se liittyy kunnalliseen veden ja sähköjakeluverkkoon. Eläinten jätehuolto tapahtuu lantalan avulla ja wc- jätevedet johdetaan omaan umpisäiliöön.
LVI-tarkastaja: kohteesta on laadittava KVV- ja IV-suunnitelma sosiaalitilojen ja pakkaamon osalta. Jätevesisuunnitelma esitettävä wc-vesille. KVV-asemapiirroksessa näytettävä putkipaksuudet. Naapurit on kuultu eikä heillä ole valittamista.
Paloviranomaisen lausunto on otettava seikkaperäisesti huomioon suunnittelussa ja toteutuksessa.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:

Vastaava työnjohtaja
KVV-työnjohtaja
IV-työnjohtaja

Humppilan kunta
Tekninen toimi
Tekninen lautakunta

PÄÄTÖSEHDOTUS
Rakennuslupa 2021-16

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä:

Rakennesuunnitelma
KVV-suunnitelma
IV-suunnitelma
Perustamistapaselvitys

Rakennustyön edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmukset:

Paikan merkitseminen
Sijaintikatselmus
Pohjakatselmus
Rakennekatselmus
Vesi- ja viemärlaitteiden katselmus
Ilmanvaihtolaitteen katselmus
Loppukatselmus
Eriytynen palotarkastus

Muut ehdot:

Umpijätesäiliö wc-vesille ei saa tulla 5 metriä lähemmäksi tontin rajaa.
Rakennustyön aloittamisesta tulee tehdä rakennusvalvontaviranomaiselle aloitusilmoitus (MRL 149 §).
Vastaavaksi työnjohtajaksi hyväksytyt henkilön on pidettävä työmaapäiväkirjaa ja tarkistusasiakirjaa

Samalla myönnetään lupa aloittaa rakennustyöt ennenkuin rakennuslupa on saanut lainvoiman.

Lautakunta päättää hyväksyä rakennusluvan Liuhalantila Oy:lle Otsolantie 100 kt 103-406-1-206, lupatunnus 103-2021-16, kerrosalaltaan 1444,5 m² ja tilavuudeltaan 6200 m³ suuruiselle munituskanalalle munitushuoneineen.

Paikalle mittaus ja sijaintikatselmus tilataan Forssan maankäyttöpalveluista, Armi Lempinen puh 050 4681077.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 125 § ja 136 §

Päätös

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Rakennustyöt on tämän rakennusluvan perusteella aloitettava kolmen vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli sen voimassaoloa ei jatketa oikeudellisten edellytysten niin salliessa. Työ on saatettava loppuun viiden vuoden kuluessa rakennusluvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa mikäli sen voimassaoloaika ei pidennetä sen voimassaoloaikana.

Pöytäkirjan tarkastus: